

---

**Travail de fin d'études / Projet de fin d'études : La cohabitation au sein des logements intergénérationnels à Ho Chi Minh : étude du mode de vie des personnes âgées**

**Auteur :** Ngo, My-Tuyên

**Promoteur(s) :** Elsen, Catherine; Teller, Jacques

**Faculté :** Faculté des Sciences appliquées

**Diplôme :** Master en ingénieur civil architecte, à finalité spécialisée en ingénierie architecturale et urbaine

**Année académique :** 2022-2023

**URI/URL :** <http://hdl.handle.net/2268.2/18219>

---

*Avertissement à l'attention des usagers :*

*Tous les documents placés en accès ouvert sur le site le site MatheO sont protégés par le droit d'auteur. Conformément aux principes énoncés par la "Budapest Open Access Initiative"(BOAI, 2002), l'utilisateur du site peut lire, télécharger, copier, transmettre, imprimer, chercher ou faire un lien vers le texte intégral de ces documents, les disséquer pour les indexer, s'en servir de données pour un logiciel, ou s'en servir à toute autre fin légale (ou prévue par la réglementation relative au droit d'auteur). Toute utilisation du document à des fins commerciales est strictement interdite.*

*Par ailleurs, l'utilisateur s'engage à respecter les droits moraux de l'auteur, principalement le droit à l'intégrité de l'oeuvre et le droit de paternité et ce dans toute utilisation que l'utilisateur entreprend. Ainsi, à titre d'exemple, lorsqu'il reproduira un document par extrait ou dans son intégralité, l'utilisateur citera de manière complète les sources telles que mentionnées ci-dessus. Toute utilisation non explicitement autorisée ci-avant (telle que par exemple, la modification du document ou son résumé) nécessite l'autorisation préalable et expresse des auteurs ou de leurs ayants droit.*

---

# La cohabitation au sein des logements intergénérationnels à Ho Chi Minh : étude du mode de vie des personnes âgées

Travail de fin d'études réalisé en vue de l'obtention du grade de master  
« Ingénieur Civil – Architecte » par **My-tuyên NGO**

Promoteurs : Catherine ELSEN – Jacques TELLER – Anh Tuấn NGUYỄN

## Résumé

Depuis quelques années, le vieillissement de la population ne cesse de s'intensifier à l'échelle mondiale, ce qui aujourd'hui pose de réels défis sociaux. Au Vietnam, après de nombreuses colonisations de différentes cultures (Chinoise, Française, Japonaise, Américaines), le pays lance une stratégie de développement économique, à travers ce qu'on appellera le Đổi Mới, la politique du « Renouveau ». Cette démarche a ouvert les portes du marché international au sein du pays et a changé progressivement les modes de vie des Vietnamiens. Cela se traduit par de fortes migrations internes ou encore le développement du parc immobilier. De nouvelles structures sortent de terre et envahissent progressivement le paysage urbain pour faire face à l'augmentation de la population. La question du logement est au centre des débats.

Dans ce travail de fin d'études, l'objectif est de comprendre comment les personnes âgées vietnamiennes vivent au sein d'une société en plein développement économique où le logement intergénérationnel à trois générations reste encore très présent dans la coutume, mais fait face à de nouveaux modes de vie des jeunes générations. Le travail mené se base sur des entretiens réalisés à Ho Chi Minh, auprès de personnes âgées vietnamiennes de plus de 55 ans. Des relevés habités (photos, vidéos, dessins...) ont également été effectués sur le terrain. Cette recherche qualitative a permis d'entrer au cœur du mode de vie des personnes âgées à Ho Chi Minh et de comprendre les différents vécus et les problématiques actuelles que peuvent rencontrer ces personnes.

Cette étude montre que la cohabitation entre les différentes générations sous un même toit, bien que traditionnellement réputée au Vietnam, connaît des changements depuis quelques années avec l'influence du mode de vie occidental. Des écarts se creusent de plus en plus entre les anciennes générations et les jeunes générations. Ces derniers ont tendance à former des familles nucléaires et se séparent progressivement de leurs parents. Cependant, des traditions dans la culture vietnamienne

telle que la piété filiale et le respect envers les plus anciens, qui se traduit par le devoir des jeunes adultes de s'occuper de leurs parents une fois âgés, se perpétuent toujours.

Les logements intergénérationnels à Ho Chi Minh sont en pleine évolution : la structure de la famille change, les modes de vie aussi, ce qui demande alors une adaptation du logement pour une cohabitation à plusieurs générations. Les résultats de la recherche mettent donc en lumière les stratégies mises en place par les résidents pour cohabiter à plusieurs. L'étude expose également les avantages ainsi que les inconvénients que la cohabitation peut engendrer pour le quotidien des personnes âgées.