

## Analyse de potentialité d'autosuffisance de l'île de Montréal et les opportunités de l'agriculture urbaine

**Auteur :** Bion, Anthime

**Promoteur(s) :** Jijakli, Haissam

**Faculté :** Gembloux Agro-Bio Tech (GxABT)

**Diplôme :** Master architecte paysagiste, à finalité spécialisée

**Année académique :** 2019-2020

**URI/URL :** <http://hdl.handle.net/2268.2/10812>

---

### Avertissement à l'attention des usagers :

*Tous les documents placés en accès ouvert sur le site le site MatheO sont protégés par le droit d'auteur. Conformément aux principes énoncés par la "Budapest Open Access Initiative"(BOAI, 2002), l'utilisateur du site peut lire, télécharger, copier, transmettre, imprimer, chercher ou faire un lien vers le texte intégral de ces documents, les disséquer pour les indexer, s'en servir de données pour un logiciel, ou s'en servir à toute autre fin légale (ou prévue par la réglementation relative au droit d'auteur). Toute utilisation du document à des fins commerciales est strictement interdite.*

*Par ailleurs, l'utilisateur s'engage à respecter les droits moraux de l'auteur, principalement le droit à l'intégrité de l'oeuvre et le droit de paternité et ce dans toute utilisation que l'utilisateur entreprend. Ainsi, à titre d'exemple, lorsqu'il reproduira un document par extrait ou dans son intégralité, l'utilisateur citera de manière complète les sources telles que mentionnées ci-dessus. Toute utilisation non explicitement autorisée ci-avant (telle que par exemple, la modification du document ou son résumé) nécessite l'autorisation préalable et expresse des auteurs ou de leurs ayants droit.*

---

Nom du site

Commune RDP ou PAT

Localisation

Superficie terrain en m2

Superficie sans bâtir

ipertficie en tcn potentielle

culture viable

Maximal

Détermination de la forme d'AU la plus viable

Type d'occupation du sol

Commentaires

Hôpital psychiatrique Dr Priel	RD	45.658755, -73.535032	195 663	19,57	1 30%	58 699	1 957	1 30%	1	Sites présentant de grande surfaces au sein en pourtour des bâtiments pouvant être utilisé. A voir avec la réglementation du site	3
Boscoverlie	RD	45.664837, -73.540943	156 784	13,66	1 15%	47 035	2 326	1 15%	4	Sites présentant de grande surfaces au sein en pourtour des bâtiments pouvant être utilisé. A voir avec la réglementation du site	4
	RD	45.621134, -73.610795	215 639	21,56	1 15%	32 346	2 156	1 15%	6	CAD 20071, Jardins Shawmont en place 400 m²	6
7070 Boulevard Perrais, H1E 1A4	RD	45.621134, -73.610795	215 639	21,56	1 15%	32 346	2 156	1 15%	6		6
Sauur réduites	RD	45.664959, -73.526838	77 190	7,72	1 5%	23 157	772	1 5%	4	Eglise	4
Cégar Marie Victoria, 7000 Rue Marie Victoria, H1G 2I6	RD	45.618116, -73.657877	224 795	22,48	1 10%	22 480	2 248	1 10%	4	Sites présentant de grande surfaces au sein en pourtour des bâtiments	4
Centre de jeunesse de Montcal	RD	45.664837, -73.540943	205 949	20,59	1 10%	20 595	2 059	1 10%	4	Sites présentant de grande surfaces au sein en pourtour des bâtiments	4
Collège St Jean Veneray	RD	45.691571, -73.519048	83 175	8,32	1 20%	16 635	832	1 20%	4	Quelques surfaces non négligeable pour accueillir l'Ad, jouxte le parc Rivière des Prairies et le goût de l'île de Montcal.	4
Compte funéraire des Tremblais	PAT	45.685310, -73.502803	53 090	5,31	1 30%	15 927	531	1 30%	4	Complice funéraire qui dispose de grands terrains, propriétaire à déterminer	4
Couvent des Capucins	PAT	45.671817, -73.510519	299 234	29,92	1 5%	14 962	2 992	1 5%	5	Proche du Centre communautaire le manoir, Beaucoup de surfaces a fort potentiel, jouxte le parc Nature de la Pointe aux Prairies	5
Ecole secondaire de la Pointe aux Tremblais	PAT	45.684455, -73.486510	37 467	3,75	1 15%	5 620	375	1 15%	5	Jouxté le parc Nature de la Pointe aux Prairies et le parc de la polyvalente	5
Salle d'Assemblée des Témoins de Jéhovah	PAT	45.656430, -73.518790	50 301	5,03	1 10%	5 030	503	1 10%	3	Enorme surface de stationnement, un peu d'espace disponible en devanture	3
Club aquatique et Bibliothèque Rivière des Prairies	RD	45.652321, -73.510116	18 530	1,85	1 25%	4 633	185	1 25%	6	Jouxté le Parc René Masson, Espace vert disponible intéressant de 6038 m2	6
Eglise sainte marie Goretti	PAT	45.698236, -73.482985	9 740	0,97	1 30%	2 922	97	1 30%	6	Eglise disposant d'un espace vert boisé, présence d'une forme d'agriculture urbaine qui servait un potager communautaire Sainte Maria Goretti	6
Maison du citoyen	PAT	45.665054, -73.486466	124 882	12,48	1 10%	12 482	124,82	1 10%	5	Espace appartenant à la ville de Montcal, espaces en pourtour du site disponible	5
East Hill Elementary school	RD	45.664064, -73.554013	8 045	0,80	1 15%	1 207	80	1 15%	6	Grandes surfaces minérales en guise de cours de récré, Possibilité de faire de l'Ad pour sensibiliser les plus petits, jouxte le Parc Béni Masson, tout près mais peu rentable (2300 m2 au même niveau).	6
Alcée Renée Masson	RD	45.651965, -73.578155	9 352	0,94	1 10%	935	94	1 10%	6	Jouxté le Parc René Masson, Espace vert disponible pouvant être défricher	6
Ecole François le Bernarde	PAT	45.664703, -73.494947	8 958	0,90	1 10%	896	90	1 10%	6	pour dégager de la surface le long du terrain de soccer,	6
Caserne 32	PAT	45.698804, -73.493219	4 120	0,41	1 20%	824	41	1 20%	6	Casernes récentes qui ont été au milieu de grande surface pouvant avoir un	6
Casern 44	RD	45.652622, -73.562606	3 321	0,33	1 20 %	720	33	1 20 %	5	Grandes surfaces minérales en guise de cours de récré, Possibilité de faire de l'Ad pour sensibiliser les plus petits, jouxte le Parc Béni Masson, tout près	5
Ecole Notre Dame de Fatima	RD	45.647228, -73.575242	7 202	0,72	1 10%	720	72	1 10%	6	Grandes surfaces minérales en guise de cours de récré, Possibilité de faire de l'Ad pour sensibiliser les plus petits, jouxte le Parc Béni Masson, tout près	6
Casern 44	RD	45.652622, -73.562606	3 321	0,33	1 20 %	664	33	1 20 %	6	Devenant pouvoir être amélioré pour l'agrement, fiche urbaine juste	6
Centre récréatif 7650, Boulevard Maurice Duplessis,	RD	45.627116, -73.561489	4 314	0,43	1 15%	647	43	1 15%	5	Jouxté un espace vert et des terrains vacants a potentiel non négligeable,	5
Eglise St Joseph de rivières des prairies	RD	45.662620, -73.561489	6 123	0,61	1 10%	612	61	1 10%	6	Massif de devaature pouvant être amélioré	6
Les Résidences Soleil Pointes aux Tremblais	PAT	45.665580, -73.493632	10 205	1,02	1 5%	510	102	1 5%	6	Résidence pour aînés, peu de potentiel malgré la fiche a proximité	6
Ecole Notre Dame	PAT	45.673429, -73.493574	10 145	1,01	1 5 %	507	101	1 5%	6	Jouxté le Parc Ecole Notre Dame et Parc Montmartri,	6
Ecole Marc Aurèle Fortin	RD	45.631665, -73.600881	7 963	0,80	1 3%	398	80	1 3%	6	Grandes surfaces minérales en guise de cours de récré, Possibilité de faire de l'Ad pour sensibiliser les plus petits, jouxte un espace vert/ fiche de grande	6
Centre Paul-Corlison, Ecole secondaire	RD	45.652321, -73.581016	13 204	1,32	1 3%	396	132	1 3%	6	Grandes surfaces déjà utilisées, nombreux espaces morcelés, beaucoup de	6
Cimetière St enfant Jésus	PAT	45.641813, -73.498057	28 464	2,85	1%	285	360	1%	5	Cimetière, espace susceptible d'être disponible a certains endroits	5
Eglise St Martin, 7580 Boulevard Gouin E, H1E 1A8	RD	45.636817, -73.606045	5 233	0,52	1 5 %	262	52	1 5 %	6	Zone autour de l'église pouvant être utilisé pour agément, Présence d'une	6
Ecole Fernand Gauthier	RD	45.643320, -73.592054	4 710	0,47	1 5%	236	47	1 5%	6	Grandes surfaces minérales en guise de cours de récré, Possibilité de faire de l'Ad pour sensibiliser les plus petits,	6
Ecole Montmartri	PAT	45.675670, -73.498292	7 502	0,75	1 3%	225	75	1 3%	6	Ecole avec grande surface de stationnement et cour de récréation minéralisés,	6

Porte de Quartier 45- Service de Police Caserne de pompier	RDP	45.633203, -73.586407	3 045	2 090	0,21	1 à 10%	209	Jardin institutionnel	5	Pourtour de caserne pouvant être embellis	Eglise	institution non économique
Fogade Thamiararam	RDP	45.653071, -73.563220	1 660	1 330	0,13	1 à 15%	13	Jardin pédagogique	6	Pas grand intérêt	Eglise	institution non économique
Centre le Cardinal	PAT	45.652479, -73.488918	19 179	14 179	1,42	1%	142	Jardin pédagogique	6	Grande surface de stationnement aucun intérêt	Eglise	institution non économique
Maison Pierre Chartreud	RDP	45.642348, -73.598609	14 847	11 567	0,12	1%	121	Jardin pédagogique	6	Peu de surface disponible, pas d'intérêt. Toit plat mais pas d'accès	Scolaire	institution non économique
Commission scolaire de la Pointe de l'Île	PAT	45.669949, -73.494596	13 121	10 401	1,04	1%	104	Jardin pédagogique	6	Grand stationnement pas trop d'intérêt	institution non économique	institution non économique
Athéna Rodrigue Gibbert	PAT	45.651816, -73.499742	18 399	10 274	1,03	1%	103	Jardin pédagogique	5		Equipement sportif	institution non économique
Académie Marie-Montessori de Montréal	RDP	45.638316, -73.603877	2 564	1 849	0,18	1 à 10%	92	Jardin pédagogique	6	Grandes surface minéralisés en guise de cours de récré. Possibilité de faire de l'AG pour sensibiliser les plus petits.	Scolaire	institution non économique
CFE Pajou la Coccoline	PAT	45.690504, -73.487344	1 265	915	0,09	1 à 10%	92	Jardin pédagogique	5	Proche de la voie ferrée abandonnée	institution non économique	institution non économique
École le Tournesol	PAT	45.684455, -73.496510	13 024	8 324	0,83	1%	83	Jardin pédagogique	5	Jouette le parc nature de la Pointe aux prairies et le parc de la polyvalente	Scolaire	institution non économique
Habitations Sainte Germaine Cousin	PAT	45.671314, -73.496434	13 956	7 995	0,80	1%	80	Jardin pédagogique	6	présence de culture en bas	institution non économique	institution non économique
École Marie-Germaine-Cousin	PAT	45.667439, -73.501415	11 073	7 960	0,80	1%	80	Jardin pédagogique	5	l'espace vert de la résidence. peu de potentiel	institution non économique	institution non économique
École Marguerite Bourgeoys	PAT	45.636011, -73.500555	11 000	7 759	0,78	1%	78	Jardin pédagogique	5	Manque des surfaces minéralisées pour les équipements sportifs, et les bâtiments, quelques soit disponible mais peu de potentiel	Scolaire	institution non économique
Centre Paul-Gérardion annexes	PAT	45.640274, -73.501700	9 160	6 960	0,70	1%	70	Jardin pédagogique	3	Grand stationnement peu d'intérêt, proche du parc Saint Marcel	institution non économique	institution non économique
École de la Belle Rivé - Pavillon de la Pointe	PAT	45.700831, -73.479981	7 809	5 669	0,57	1%	57	Jardin pédagogique	6	École qui jouette le Parc du bout de l'île. Grande surface minéralisée dans l'école. peu de potentiel	Scolaire	institution non économique
École de la Belle Rivé - Pavillon des Trembles	PAT	45.690978, -73.488174	7 036	5 525	0,55	1%	55	Jardin pédagogique	5	École qui jouette le Parc du bout de l'île. Grande surface minéralisée dans l'école. peu de potentiel, proche du Parc Maria Goretti	Scolaire	institution non économique
École St-Marcel	PAT	45.645402, -73.504362	7 400	5 500	0,55	1%	55	Jardin pédagogique	5	Grande surface minéralisée, peu de potentiel	Scolaire	institution non économique
École Marie-Clémence	RDP	45.637476, -73.598848	8 100	5 287	0,53	1%	53	Jardin pédagogique	6	Grandes surface minéralisés en guise de cours de récré. Possibilité de faire de l'AG pour sensibiliser les plus petits, Jouette le Parc Adèle Bourgoin	Scolaire	institution non économique
École Marie-Clémence la prélude	RDP	45.646088, -73.490030	7 780	5 266	0,53	1%	53	Jardin pédagogique	5	Grande surface minéralisés en guise de cours de récré. Possibilité de faire de l'AG pour sensibiliser les plus petits, Jouette le Parc Marie Claire Davigny, toit	Scolaire	institution non économique
MichelineAnglo International Elementary School	RDP	45.650273, -73.568233	7 590	5 220	0,52	1%	52	Jardin pédagogique	5	l'AG pour sensibiliser les plus petits, Jouette le Parc Marie Claire Davigny, toit	Scolaire	institution non économique
Eglise Saint Marcel	PAT	45.642160, -73.506391	7 200	4 980	0,50	1%	50	Jardin pédagogique	3	Eglise, beaucoup d'espaces minéralisés, peu de potentiel	Eglise	institution non économique
École Leonardo de Vinci Academy	RDP	45.637874, -73.583427	7 840	4 892	0,49	1%	49	Jardin pédagogique	6	Jouette le Parc Samuel Morse	Scolaire	institution non économique
École Maric Aurélie Fortin Anneke	RDP	45.638552, -73.604955	4 080	3 420	0,34	1%	34	Jardin pédagogique	6	Grandes surface minéralisés en guise de cours de récré. Possibilité de faire de l'AG pour sensibiliser les plus petits, Jouette un espace vert	Scolaire	institution non économique
Eglise de Dieu Guzman	RDP	45.628200, -73.602989	4 048	3 318	0,33	1%	33	Jardin pédagogique	6	Espace résiduel utilisé comme stationnement pour l'église peu d'intérêt	Eglise	institution non économique
Maison Maria Auxiliatrice	RDP	45.639392, -73.585517	4 315	2 792	0,28	1%	28	Jardin pédagogique, Jardin institutionnel	6	Peu d'intérêt	Eglise	institution non économique
Don Bosco Youth Leadership Centre	RDP	45.641275, -73.576235	3 752	2 270	0,23	1%	23	Jardin institutionnel	6	Peu d'intérêt	Organisation de jeunesse	institution non économique
Centre communautaire Sainte Maria Goretti	PAT	45.674824, -73.492342	3 001	2 245	0,22	1%	22	Jardin institutionnel	6	Grand stationnement, très peu d'intérêt	institution non économique	institution non économique
Manoir Bellevue	PAT	45.696991, -73.487816	3 001	2 054	0,21	1%	21	Jardin pédagogique	5	Deux garderies possédant un large espace de stationnement, toit de bâtiments plats avec pas d'accès. Au possible sur stationnement en bac	Scolaire	institution non économique
Garderie Royaume des merveilles Athée	RDP	45.638553, -73.580741	1 264	1 864	0,19	1%	19	Jardin pédagogique	6	Peu d'intérêt	institution non économique	institution non économique



429	428	427	426	425	424	423	422	421	420	419	418	417	416	415	414	413	412	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401	400	399	398	397	396	395	394	393	392	391	390	389	388	387	386	385	384	383	382	381	380	379	378	377	376	375	374	373	372	371	370	369	368	367	366	365	364	363	362	361	360	359	358	357	356	355	354	353	352	351	350	349	348	347	346	345	344	343	342	341	340	339	338	337	336	335	334	333	332	331	330	329	328	327	326	325	324	323	322	321	320	319	318	317	316	315	314	313	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301	300	299	298	297	296	295	294	293	292	291	290	289	288	287	286	285	284	283	282	281	280	279	278	277	276	275	274	273	272	271	270	269	268	267	266	265	264	263	262	261	260	259	258	257	256	255	254	253	252	251	250	249	248	247	246	245	244	243	242	241	240	239	238	237	236	235	234	233	232	231	230	229	228	227	226	225	224	223	222	221	220	219	218	217	216	215	214	213	212	211	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201	200	199	198	197	196	195	194	193	192	191	190	189	188	187	186	185	184	183	182	181	180	179	178	177	176	175	174	173	172	171	170	169	168	167	166	165	164	163	162	161	160	159	158	157	156	155	154	153	152	151	150	149	148	147	146	145	144	143	142	141	140	139	138	137	136	135	134	133	132	131	130	129	128	127	126	125	124	123	122	121	120	119	118	117	116	115	114	113	112	111	110	109	108	107	106	105	104	103	102	101	100	99	98	97	96	95	94	93	92	91	90	89	88	87	86	85	84	83	82	81	80	79	78	77	76	75	74	73	72	71	70	69	68	67	66	65	64	63	62	61	60	59	58	57	56	55	54	53	52	51	50	49	48	47	46	45	44	43	42	41	40	39	38	37	36	35	34	33	32	31	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
429	428	427	426	425	424	423	422	421	420	419	418	417	416	415	414	413	412	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401	400	399	398	397	396	395	394	393	392	391	390	389	388	387	386	385	384	383	382	381	380	379	378	377	376	375	374	373	372	371	370	369	368	367	366	365	364	363	362	361	360	359	358	357	356	355	354	353	352	351	350	349	348	347	346	345	344	343	342	341	340	339	338	337	336	335	334	333	332	331	330	329	328	327	326	325	324	323	322	321	320	319	318	317	316	315	314	313	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301	300	299	298	297	296	295	294	293	292	291	290	289	288	287	286	285	284	283	282	281	280	279	278	277	276	275	274	273	272	271	270	269	268	267	266	265	264	263	262	261	260	259	258	257	256	255	254	253	252	251	250	249	248	247	246	245	244	243	242	241	240	239	238	237	236	235	234	233	232	231	230	229	228	227	226	225	224	223	222	221	220	219	218	217	216	215	214	213	212	211	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201	200	199	198	197	196	195	194	193	192	191	190	189	188	187	186	185	184	183	182	181	180	179	178	177	176	175	174	173	172	171	170	169	168	167	166	165	164	163	162	161	160	159	158	157	156	155	154	153	152	151	150	149	148	147	146	145	144	143	142	141	140	139	138	137	136	135	134	133	132	131	130	129	128	127	126	125	124	123	122	121	120	119	118	117	116	115	114	113	112	111	110	109	108	107	106	105	104	103	102	101	100	99	98	97	96	95	94	93	92	91	90	89	88	87	86	85	84	83	82	81	80	79	78	77	76	75	74	73	72	71	70	69	68	67	66	65	64	63	62	61	60	59	58	57	56	55	54	53	52	51	50	49	48	47	46	45	44	43	42	41	40	39	38	37	36	35	34	33	32	31	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
429	428	427	426	425	424	423	422	421	420	419	418	417	416	415	414	413	412	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401	400	399	398	397	396	395	394	393	392	391	390	389	388	387	386	385	384	383	382	381	380	379	378	377	376	375	374	373	372	371	370	369	368	367	366	365	364	363	362	361	360	359	358	357	356	355	354	353	352	351	350	349	348	347	346	345	344	343	342	341	340	339	338	337	336	335	334	333	332	331	330	329	328	327	326	325	324	323	322	321	320	319	318	317	316	315	314	313	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301	300	299	298	297	296	295	294	293	292	291	290	289	288	287	286	285	284	283	282	281	280	279	278	277	276	275	274	273	272	271	270	269	268	267	266	265	264	263	262	261	260	259	258	257	256	255	254	253	252	251	250	249	248	247	246	245	244	243	242	241	240	239	238	237	236	235	234	233	232	231	230	229	228	227	226	225	224	223	222	221	220	219	218	217	216	215	214	213	212	211	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201	200	199	198	197	196	195	194	193	192	191	190	189	188	187	186	185	184	183	182	181	180	179	178	177	176	175	174	173	172	171	170	169	168	167	166	165	164	163	162	161	160	159	158	157	156	155	154	153	152	151	150	149	148	147	146	145	144	143	142	141	140	139	138	137	136	135	134	133	132	131	130	129	128	127	126	125	124	123	122	121	120	119	118	117	116	115	114	113	112	111	110	109	108	107	106	105	104	103	102	101	100	99	98	97	96	95	94	93	92	91	90	89	88	87	86	85	84	83	82	81	80	79	78	77	76	75	74	73	72	71	70	69	68	67	66	65	64	63	62	61	60	59	58	57	56	55	54	53	52	51	50	49	48	47	46	45	44	43	42	41	40	39	38	37	36	35	34	33	32	31	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
429	428	427	426	425	424	423	422	421	420	419	418	417	416	415	414	413	412	411	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401	400	399	398	397	396	395	394	393	392	391	390	389	388	387	386	385	384	383	382	381	380	379	378	377	376	375	374	373	372	371	370	369	368	367	366	365	364	363	362	361	360	359	358	357	356	355	354	353	352	351	350	349	348	347	346	345	344	343	342	341	340	339	338	337	336	335	334	333	332	331	330	329	328	327	326	325	324	323	322	321	320	319	318	317	316	315	314	313	312	311	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301	300	299	298	297	296	295	294	293	292	291	290	289	288	287	286	285	284	283	282	281	280	279	278	277	276	275	274	273	272	271	270	269	268	267	266	265	264	263	262	261	260	259	258	257	256	255	254	253	252	251	250	249	248	247	246	245	244	243	242	241	240	239	238	237	236	235	234	233	232	231	230	229	228	227	226	225	224	223	222	221	220	219	218	217	216	215	214	213	212	211	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201	200	199	198	197	196	195	194	193	192	191	190	189	188	187	186	185	184	183	182	181	180	179	178	177	176	175	174	173	172	171	170	169	168	167	166	165	164	163	162	161	160	159	158	157	156	155	154	153	152	151	150	149	148	147	146	145	144	143	142	141	140	139	138	137	136	135	134	133	132	131	13																																																																																																																																	

[illegible]

Nom du site	Commune localisation	Superficie en m2	Superficie Bâti	Superficie minéralisée	Superficie en Ha	potentielle en %	Superficie de culture viable	Superficie de d'Alu la plus viable selon	Détermination de la forme	Commentaire
2030 32e Avenue	PAT	45.634786, -73.498487	980	980	430	550	1.10%	1.10%	jardin d'entreprise	Garage Grande surface minéralisée
1290 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.659466, -73.509222	2 800	489	1 801	0.1801	1.10%	180.10	jardin d'entreprise	Fast food ; grand stationnement
1290 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.659434, -73.498515	1 660	510	1 150	0.115	1.10%	180.10	jardin d'entreprise	Fast food ; grand stationnement
8222 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.633764, -73.585655	3 900	1 040	1 950	0.195	1.30%	19.5	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
Restauration 11	RDP	45.634028, -73.493618	2 900	410	2 900	0.209	1%	20.9	jardin d'entreprise	Commercial, grande surface de stationnement minéralisée
8595 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.638659, -73.580799	4 205	1 050	2 955	0.2055	1.30%	209.50	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
13170 Rue Sherbrooke Est	RDP	45.659272, -73.508085	2 950	1 175	2 663	0.2663	1.1%	52.63	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
13170 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.658400, -73.508342	4 560	1 230	2 980	0.298	1.1%	59.80	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
13640 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.664050, -73.506372	4 520	1 135	3 085	0.3085	1.1%	61.70	jardin d'entreprise	Fast food ; grand stationnement
3401 Rue Avenue	PAT	45.663223, -73.508778	6 580	3 080	3 900	0.402	1%	40.2	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
1310 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.657022, -73.508777	8 400	6 800	4 460	0.4460	1.10%	49.6	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
1290 Sherbrooke	PAT	45.644238, -73.513062	6 300	1 020	5 150	0.5150	1.1%	54.5	jardin d'entreprise	Fast food ; grand stationnement
11850 Sherbrooke E	PAT	45.640846, -73.514100	6 950	6 950	6 780	0.678	1.1%	67.8	jardin d'entreprise	Commercial, grande surface de stationnement minéralisée
11976 Rue Sherbrooke E	PAT	45.642792, -73.513052	17 800	5 270	12 560	1.256	1.10%	125.6	jardin d'entreprise	Commercial, grande surface de stationnement minéralisée
12310 Boulevard Métropolitain	RDP	45.657650, -73.517868	21 900	6 375	14 255	1.4125	1%	141.25	jardin d'entreprise	Espace Industriel, grande surface de stationnement et stockage
Zone Commerciale Boulevard St Jean Baptiste	PAT	45.642150, -73.503215	28 665	8 620	19 491	1.9491	1.1%	194.91	jardin d'entreprise	Commercial, grande surface de stationnement minéralisée
12155 Rue Sherbrooke est	PAT	45.645185, -73.513801	24 627	2 870	21 807	2.1807	1.1%	218.07	jardin d'entreprise	Garage Grande surface minéralisée
12820 Rue Sherbrooke E	PAT	45.645152, -73.509249	34 230	8 825	25 151	2.515095	1.1%	251.5095	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
13155 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.657847, -73.510533	38 733	12 554	26 619	2.6619	1%	266.19	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
13155 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.641616, -73.503215	43 000	16 845	26 877	2.685655	1.1%	268.77	jardin d'entreprise	Commercial, grande surface de stationnement minéralisée
13155 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.652075, -73.512580	95 300	18 730	76 570	7.657	1%	765.7	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
12556 Rue Sherbrooke est	PAT	45.652075, -73.512580	95 300	18 730	76 570	7.657	1%	765.7	jardin d'entreprise	Mall grande surface de stationnement
1255 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.649438, -73.512421	70 425	22 930	47 299	47.299	1%	472.99	jardin d'entreprise	Commercial, grande surface de stationnement minéralisée
13865 Boulevard Henri Bourassa Est	PAT	45.665361, -73.510572	1 900	210	1 690	0.169	0	0	x	Grandes surfaces minéralisés
3550 34e Avenue	PAT	45.665768, -73.509470	1 200	350	850	0.085	0	0	x	Grandes surfaces minéralisés
3000 Boulevard de la Housselière	PAT	45.669199, -73.506838	10 950	3 550	7 000	0.76	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
15949 Rue Sherbrooke est	PAT	45.696588, -73.494195	13 585	4 780	8 085	0.8085	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
16277 Rue Sherbrooke Est	PAT	45.698571, -73.487697	300	300	950	0.095	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
15444 Rue Notre Dame-Est	PAT	45.693199, -73.487732	8 899	2 510	4 929	0.4929	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
3735 Boulevard du tricentenaire	RDP	45.654500, -73.517922	15 900	6 800	8 200	0.82	0	0	x	Espace Industriel, grande surface de stationnement et stockage
11285 Rue April	RDP	45.648416, -73.516026	2 900	8 000	309 800	30.98	0	0	x	Espace Industriel, grande surface de stationnement et stockage
4025 Boulevard St Jean Baptiste	RDP	45.645573, -73.521904	20 300	8 285	12 015	1.2015	0	0	x	Espace Industriel, grande surface de stationnement et stockage
10760 Boulevard Henri Bourassa	RDP	45.652256, -73.597498	21 320	3 800	17 470	1.7470	0	0	x	Espace Industriel, grande surface de stationnement et stockage
10760 Boulevard Henri Bourassa	RDP	45.652256, -73.597498	21 320	15 300	55 110	5.112	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
7667 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.626256, -73.597498	8 900	1 520	7 086	0.70863	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
7707 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.628937, -73.594305	11 220	4 150	7 070	0.707	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
7985 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.631464, -73.590322	8 600	2 045	6 489	0.648945	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
815 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.634014, -73.587111	9 000	3 060	6 722	0.67716	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
8278 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.634360, -73.584985	6 080	1 930	4 150	0.415	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
12007 Avenue Ma-La-Va-	RDP	45.639136, -73.580218	3 000	830	2 170	0.217	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
8664 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.638646, -73.579421	6 040	2 215	3 825	0.3825	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
9080 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.64168, -73.573112	3 900	480	3 410	0.351	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
9019 Boulevard Maurice Duplessis	RDP	45.644492, -73.572966	21 460	6 820	14 640	1.464	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
12285 Boulevard Rodolphe Forget	RDP	45.647893, -73.576650	29 500	5 670	23 860	2.386	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
7971 Avenue André Angprobe	RDP	45.634922, -73.593969	4 470	1 195	3 755	0.2275	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
8035 Avenue André Angprobe	RDP	45.635218, -73.592697	2 140	1 115	1 025	0.1025	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
8073 Avenue André Angprobe	RDP	45.63578, -73.591898	2 190	1 070	1 120	0.112	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
8309 Avenue André Angprobe	RDP	45.635980, -73.591044	4 560	2 790	2 970	0.279	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
9860 Boulevard Gounin Est	RDP	45.659181, -73.570862	1 300	1 160	1 160	0.1160	0	0	x	Garage Grande surface minéralisée
9866 de Rue	RDP	45.655162, -73.566594	1 550	425	975	0.0975	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
9630 de Rue	RDP	45.64925, -73.567152	1 400	975	975	0.0975	0	0	x	Fast food ; grand stationnement
9704 de Rue	RDP	45.655544, -73.565748	2 790	975	1 815	0.1815	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
9603 Boulevard Maurice-Duplessis	RDP	45.650684, -73.562181	4 000	1 900	3 100	0.31	0	0	x	Mall grande surface de stationnement
63e Avenue Zone Industriel Et	RDP	45.650815, -73.558066	297 930	41 090	256 400	25.64	0	0	x	Grande zone industrielle
Zone Industrielle #2	RDP	45.643757, -73.567237	372 980	125 455	247 525	24.7525	0	0	x	Grande zone industrielle
1005 Boul Henri-Bourassa E 84	RDP	45.653149, -73.542624	458 110	118 680	339 630	33.963	0	0	x	Grande zone industrielle
Boulevard Métropolitain zone Industrielle #5	RDP	45.647256, -73.535199	585 344	953 400	585 344	95.344	0	0	x	Grande zone industrielle
5e Avenue	RDP	45.640473, -73.518399	953 400	953 400	953 400	95.34	0	0	x	Grande zone industrielle
Duplessis #7	RDP	45.668373, -73.530659	176 220	49 100	127 120	12.712	0	0	x	Grande zone industrielle
11330 Avenue Nicolas-Joselin	RDP	45.618989, -73.593316	57 300	27 450	29 850	2.985	0	0	x	Grande zone industrielle
7801 Boul Hent Bourassa E zone Industrielle commerciale 88	RDP	45.623039, -73.587116	233 855	79 300	154 555	15.4555	0	0	x	Grande zone industrielle
7300-7308 Rue Honoré	RDP	45.623039, -73.587116	233 855	79 300	154 555	15.4555	0	0	x	Grande zone industrielle
Walmart Zone Industrielle et commerciale	RDP	45.621111, -73.598410	303 460	15 177 000	1 895	-1.865 954	0	0	x	Grande zone industrielle
8000 Avenue Blaise-Pascal	RDP	45.629885, -73.584488	38 740	20 845	18 895	1.895	0	0	x	Grande zone industrielle
1170 57e Avenue Zone Industrielle	RDP	45.648014, -73.561689	200 115	53 343	146 772	14.6772	0	0	x	Grande zone industrielle





Nom du site	Commune	RDP ou PAT	Localisation	Superficie terrain en m2	Superficie sans bâtir	Superficie en Ha	Superficie potentielle en %	Superficie de culture viable minimal	Maximal	Determination de la forme d'UJ la plus viable selon l'organigramme	Note Accessibilité	Type d'occupation du sol	Propriétaire	Commentaires	Commentaire global
Friche Rue François Picreault	PAT		45.649351, -73.525155	72 000	72 000	7.20	1 500%	36 000	720	Friche urbaine	1	Friche - Bois	x	Friche en milieu industriel grande surface disponible.	
Friche Dollard Desjardins	PAT		45.650936, -73.520995	15 090	15 090	1.51	1 500%	7 545	151	Friche urbaine	1	Friche	x	Friche en milieu industriel grande surface disponible.	
Friche 97e Avenue	PAT		45.699763, -73.439764	10 300	10 300	1.03	1 500%	5 150	103	Friche urbaine	6	Friche	x	Friche proche du fleuve et du bout de l'île, bon potentiel, déterminer le propriétaire	
Friche "sans nom" #28	PAT		45.68458, -73.494383	13 536	13 536	1.35	1 300%	4 061	135	Jardin collectif	3	Friche	x	Ancienne friche ferroviaire, probablement contaminé. Vérifier le propriétaire	
Friche "sans nom" #28	PAT		45.651308, -73.509732	7 200	7 200	0.72	1 500%	3 600	72	Jardin collectif	6	Friche	x	Friche - Terrain près avec du potentiel	
Friche Sherbrooke Est	PAT		45.659272, -73.508085	4 370	4 370	0.44	1 500%	1 311	44	Jardin collectif	5	Friche	x	déterminer le propriétaire	
Friche Rue Notre Dame-Est	PAT		45.654387, -73.488935	11 000	11 000	1.10	1 5%	550	110	Jardin collectif	5	Friche	x	Friche dont la majorité est boisé mais présente du bon potentiel, propriétaire à déterminer	
Friche Rue Victoria	PAT		45.647681, -73.491061	40 548	40 548	4.05	1 300%	12 164	405	Jardin collectif, Ferme urbaine	6	Friche	x	Friche avec des zones boisées mais présente de bon potentiel, propriétaire à déterminer	
Friche de Avenue	PAT		45.664394, -73.492991	22 560	22 560	2.26	1 500%	11 280	226	Jardin collectif, Ferme urbaine	6	Friche	x	Friche le long d'un boulevard et du fleuve, zone potentielle, déterminer le propriétaire	
Friche "sans nom" #30	PAT		45.695191, -73.494224	19 100	19 100	1.91	1 500%	9 550	191	Jardin collectif, Ferme urbaine	6	Friche	x	Friche le long du boulevard Sherbrooke zone potentielle, déterminer le propriétaire	
Friche "sans nom" #11	RDP		45.678969, -73.517826	123 336	123 336	12.33	1 300%	37 001	1 233	Friche urbaine	0	Friche	x	Friche le long de l'autoroute Félix-Leclerc, déterminer le propriétaire, la possibilité d'aménagement et si le terrain est contaminé	Les zones polluées ont été exclues mais ce r
Friche Boulevard St-Jean-Baptiste	RDP		45.649586, -73.543098	57 184	57 184	5.72	1 500%	28 592	572	Ferme urbaine	0.5	Friche - Bois	x	Friche en milieu industriel grande surface disponible.	
Friche Avenue Marten	RDP		45.648793, -73.541322	37 604	37 604	3.76	1 500%	18 802	376	Ferme urbaine	1	Friche - Bois	x	Friche en milieu industriel grande surface disponible.	
Friche Boulevard métropolitain E	RDP		45.644399, -73.533588	14 000	14 000	1.40	1 500%	7 000	140	Ferme urbaine	1	Friche - Bois	x	Friche en milieu industriel grande surface disponible.	
Friches Parc Marten #2	RDP		45.653734, -73.558877	19 000	19 000	1.90	1 300%	5 700	190	Jardin collectif	6	Friche	x	Friche proche d'un parc & potentiel.	
Friche Parc Marten Lucien-Geneston	RDP		45.66975, -73.567362	10 830	10 830	1.08	1 500%	5 415	108	Jardin collectif	4	Friche	x	Friche, espaces interstitiel, propriétaire à déterminer	
Friche "sans nom" #19	RDP		45.64269, -73.563316	14 570	14 570	1.46	1 300%	4 371	146	Jardin collectif	3	Friche	x	Friche proche de la voie ferroviaire, espaces interstitiel, propriétaire à déterminer	
Friche "sans nom" #13	RDP		45.644261, -73.567199	4 670	4 670	0.47	1 500%	2 335	47	Jardin collectif	5	Friche	x	Friche près de la voie ferroviaire, vérifier si le terrain n'est pas contaminé	
Friche "sans nom" #23	RDP		45.644261, -73.567199	4 670	4 670	0.47	1 500%	2 335	47	Jardin collectif	4	Friche	x	Friche, espaces interstitiel, propriétaire à déterminer	
Friche "sans nom" #17	RDP		45.638337, -73.568271	6 850	6 850	0.69	1 300%	2 055	69	Jardin collectif	4	Friche	x	Friche proche de la voie ferroviaire, espaces interstitiel, propriétaire à déterminer	
Friche "sans nom" #21	RDP		45.644892, -73.561492	5 790	5 790	0.58	1 300%	1 737	58	Jardin collectif	3	Friche	x	Friche proche de la voie ferroviaire, espaces interstitiel, propriétaire à déterminer	
Friche "sans nom" #20	RDP		45.642932, -73.564361	1 500	1 500	0.15	1 300%	450	15	Jardin collectif	3	Friche	x	Friche proche de la voie ferroviaire, espaces interstitiel, propriétaire à déterminer	
Friche "sans nom" #15	RDP		45.638931, -73.560095	51 800	51 800	5.18	1 500%	25 900	518	Jardin collectif, Ferme urbaine	6	Friche	x	Friche entre deux voies ferroviaires, peu d'accès malgré le potentiel mais risque d'être contaminé	
Friches Parc Marten #1	RDP		45.658891, -73.575798	53 735	53 735	5.37	1 300%	16 111	537	Jardin collectif, Ferme urbaine	6	Friche	x	Grand espace vert qui jouxte le cimetière, bon potentiel	
Friche "sans nom" #2 Boulevard	RDP		45.655913, -73.567430	35 027	35 027	3.50	1 300%	10 508	350	Jardin collectif, Ferme urbaine	4	Friche - Bois	x	Déterminer le propriétaire, situé juste à côté d'une industrie, du potentiel	
Maurice Duplessis	RDP		45.67456, -73.530406	16 280	16 280	1.63	1 500%	8 140	163	Jardin collectif, Ferme urbaine	3	Espace interstitiel	x	Espace vert & potentiel si détruit, déterminer le propriétaire	
Friche "sans nom" #22	RDP		45.647306, -73.565191	21 070	21 070	2.11	1 300%	6 321	211	Jardin collectif, Ferme urbaine	4	Friche	x	Friche proche de la voie ferroviaire, espaces interstitiel, propriétaire à déterminer	
Friche "sans nom" #18	RDP		45.636720, -73.566977	20 045	20 045	2.00	1 300%	6 014	200	Jardin collectif, Ferme urbaine	4	Friche - Bois	x	Friche proche de la voie ferroviaire, espaces interstitiel, propriétaire à déterminer	
Friche "sans nom" #12	RDP		45.627478, -73.587270	11 840	11 840	1.18	x	x	x	x	x	Friche	x	Friche entre deux bâtiments commerciaux, peu d'opportunité	
Friche "sans nom" #12	RDP		45.627478, -73.587270	11 840	11 840	1.18	x	x	x	x	x	Friche	x	Espaces interstitiels d'échangeur, aucun intérêt	
Friche Echangeur	RDP		45.655553, -73.597324	x	x	x	x	x	x	x	x	Friche	x	Friche, espaces interstitiel, propriétaire à déterminer, deux zones rassemblées	
Friche "sans nom" #23	RDP		45.645901, -73.565646	2 878	2 878	0.29	1%	29	29	x	3	Friche	x	déterminer, deux zones rassemblées	