

Travail de fin d'études / Projet de fin d'études : Étude du matchmaking des produits de construction de réemploi

Auteur : Peltier, Orane

Promoteur(s) : de Boissieu, Aurélie; Halbach, Amélie

Faculté : Faculté des Sciences appliquées

Diplôme : Master en ingénieur civil architecte, à finalité spécialisée en ingénierie architecturale et urbaine

Année académique : 2023-2024

URI/URL : <http://hdl.handle.net/2268.2/20994>

Avertissement à l'attention des usagers :

Tous les documents placés en accès ouvert sur le site le site MatheO sont protégés par le droit d'auteur. Conformément aux principes énoncés par la "Budapest Open Access Initiative"(BOAI, 2002), l'utilisateur du site peut lire, télécharger, copier, transmettre, imprimer, chercher ou faire un lien vers le texte intégral de ces documents, les disséquer pour les indexer, s'en servir de données pour un logiciel, ou s'en servir à toute autre fin légale (ou prévue par la réglementation relative au droit d'auteur). Toute utilisation du document à des fins commerciales est strictement interdite.

Par ailleurs, l'utilisateur s'engage à respecter les droits moraux de l'auteur, principalement le droit à l'intégrité de l'oeuvre et le droit de paternité et ce dans toute utilisation que l'utilisateur entreprend. Ainsi, à titre d'exemple, lorsqu'il reproduira un document par extrait ou dans son intégralité, l'utilisateur citera de manière complète les sources telles que mentionnées ci-dessus. Toute utilisation non explicitement autorisée ci-avant (telle que par exemple, la modification du document ou son résumé) nécessite l'autorisation préalable et expresse des auteurs ou de leurs ayants droit.

Étude du matchmaking des produits de construction de réemploi

PELTIER Orane

Année académique 2023-2024

Promotrice : Aurélie DE BOISSIEU

Co-promotrice : Amélie HALBACH

Travail de fin d'études réalisé en vue de l'obtention du grade de master Ingénieur Civil Architecte à finalité

Université de Liège - Faculté des Sciences Appliquées

Résumé

Aujourd'hui, de nombreux bâtiments sont démolis lorsqu'ils arrivent en fin de vie ou pour d'autres raisons ; plans urbanistiques, évolutions normatives ou esthétiques peuvent aussi condamner les édifices. Les produits les constituant sont souvent réduits en gravats et difficilement récupérables. Leur tri puis recyclage, au même titre que les déchets ménagers, deviennent de plus en plus courants. Cependant, opter pour la réutilisation des produits, tels des choix de seconde main, est à la marge, bien que le réemploi soit une pratique ancestrale. Il est donc essentiel que le secteur évolue pour permettre le développement de ces pratiques et réformer les manières de concevoir, construire, démolir, ... pour une architecture circulaire et moins consommatrice de ressources.

Ce travail propose d'explorer, par une revue de la littérature, la place du réemploi au sein de la mutation circulaire du secteur de la construction ainsi que les étapes de la chaîne de valeur actuelle du réemploi. Il investigate ensuite les obstacles à la massification du réemploi en s'intéressant à la dernière étape permettant de fermer la boucle : le matchmaking. Les processus permettant de lier l'offre en produits de réemploi à la demande sont parcourus en s'intéressant aux acteurs qui émergent et se spécialisent dans le réemploi. Des entretiens de ces acteurs sont réalisés à cet effet.

Ces entretiens mettent en lumière comment fonctionnent les processus de matchmaking de manière individuelle mais aussi comment les processus s'articulent les uns avec les autres. Ils discutent des différents aspects du matchmaking : de l'importance de la collaboration entre les acteurs spécialisés dans le réemploi à l'évolution des outils pour transmettre les informations des gisements, en passant par la mutation des rôles des acteurs ou encore l'influence des normes. Ce mémoire propose en somme d'étudier l'étape du matchmaking mais aussi et surtout de revisiter la métaphore de la chaîne à maillons du réemploi.