

## **Construire (dans) le vide. Quels rôles pour les architectes face aux imaginaires d'un vide urbain?**

**Auteur :** Kunysz, Pavel

**Promoteur(s) :** Winkin, Yves

**Faculté :** Faculté des Sciences Sociales

**Diplôme :** Master en sociologie, à finalité approfondie

**Année académique :** 2016-2017

**URI/URL :** <http://hdl.handle.net/2268.2/3388>

---

### *Avertissement à l'attention des usagers :*

*Tous les documents placés en accès ouvert sur le site le site MatheO sont protégés par le droit d'auteur. Conformément aux principes énoncés par la "Budapest Open Access Initiative"(BOAI, 2002), l'utilisateur du site peut lire, télécharger, copier, transmettre, imprimer, chercher ou faire un lien vers le texte intégral de ces documents, les disséquer pour les indexer, s'en servir de données pour un logiciel, ou s'en servir à toute autre fin légale (ou prévue par la réglementation relative au droit d'auteur). Toute utilisation du document à des fins commerciales est strictement interdite.*

*Par ailleurs, l'utilisateur s'engage à respecter les droits moraux de l'auteur, principalement le droit à l'intégrité de l'oeuvre et le droit de paternité et ce dans toute utilisation que l'utilisateur entreprend. Ainsi, à titre d'exemple, lorsqu'il reproduira un document par extrait ou dans son intégralité, l'utilisateur citera de manière complète les sources telles que mentionnées ci-dessus. Toute utilisation non explicitement autorisée ci-avant (telle que par exemple, la modification du document ou son résumé) nécessite l'autorisation préalable et expresse des auteurs ou de leurs ayants droit.*

---

# Construire **(dans)** le vide

Quels rôles pour les architectes face aux imaginaires d'un vide urbain?

Carnet compagnon de lecture

P. 2-33: Illustrations

P. 34-43: Notes historiques



# Cahiers d'illustrations

## Bavière par ses plans, dessins et photographies

En ses quelques quatre siècles d'existence, Bavière a pu être le sujet de nombreuses productions graphiques. De nombreux plans d'abord, des situations existantes ou précédentes, mais aussi de projets, dont certains ont pu voir le jour, en partie ou en totalité, quand d'autres sont resté à jamais à l'état d'hypothèses. Des illustrations et photographies ensuite, chacune porteuse des intentions différentes de son auteur et des représentations exprimées et recherchées. Cette section présente une sélection non exhaustive de cette production graphique. D'une part elle permettra au lecteur de se faire une première idée sensible du lieu et de son histoire, d'autre part, elle sera un support précieux pour la lecture de ce travail, qui s'y référera régulièrement.

III. 1: Inconnu, *Entrée et chapelle de l'Hôpital de Bavière* 1885 (Vieux Bavière) - Position 4 sur le plan Halkin, p.31



III. 2: Inconnu, *Hôpital de Bavière - Carte postale* Ca. 1900 ("nouveau" Bavière)



III. 3: Lyonelk, *La dentisterie de Bavière* 2013



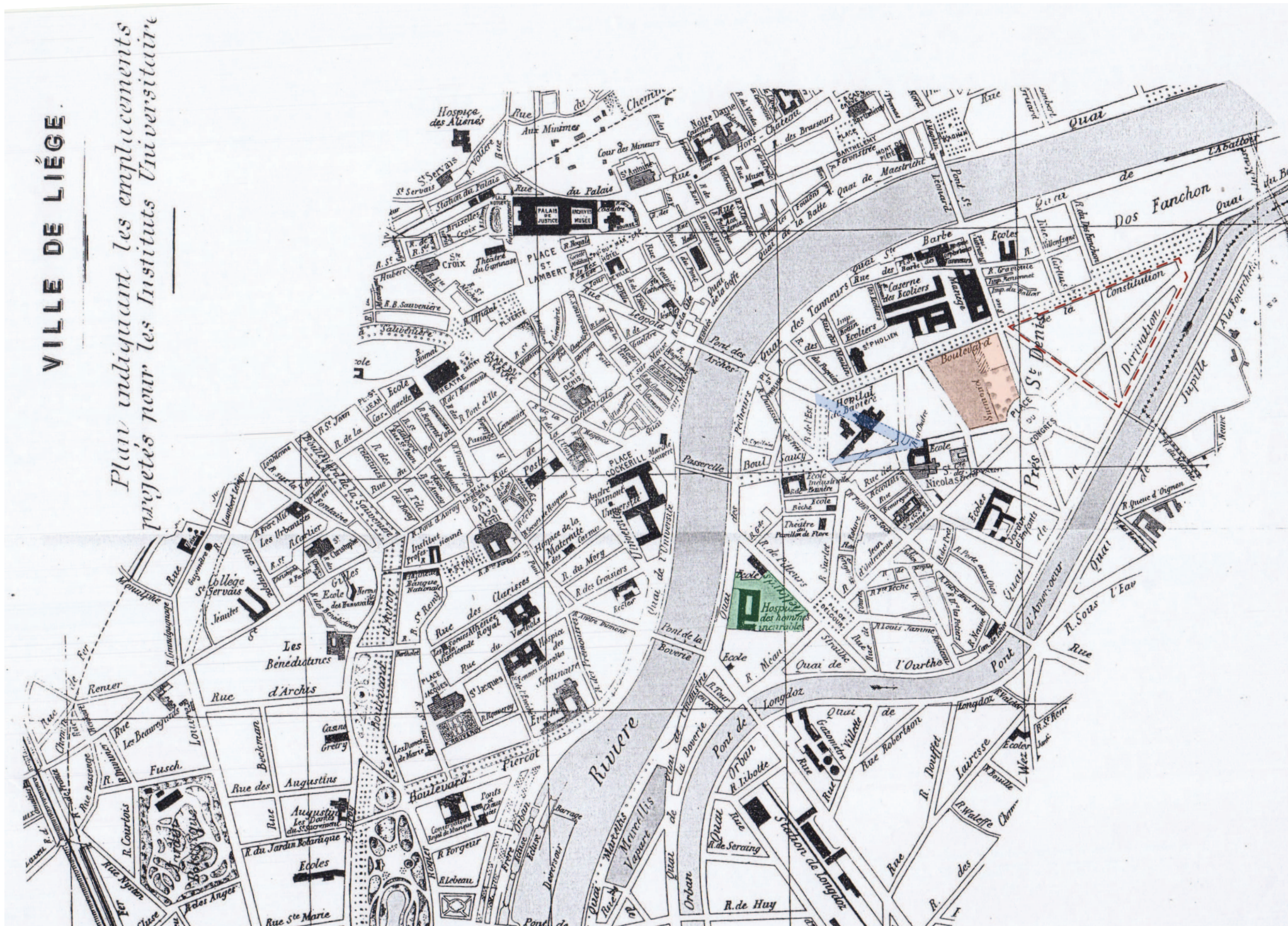
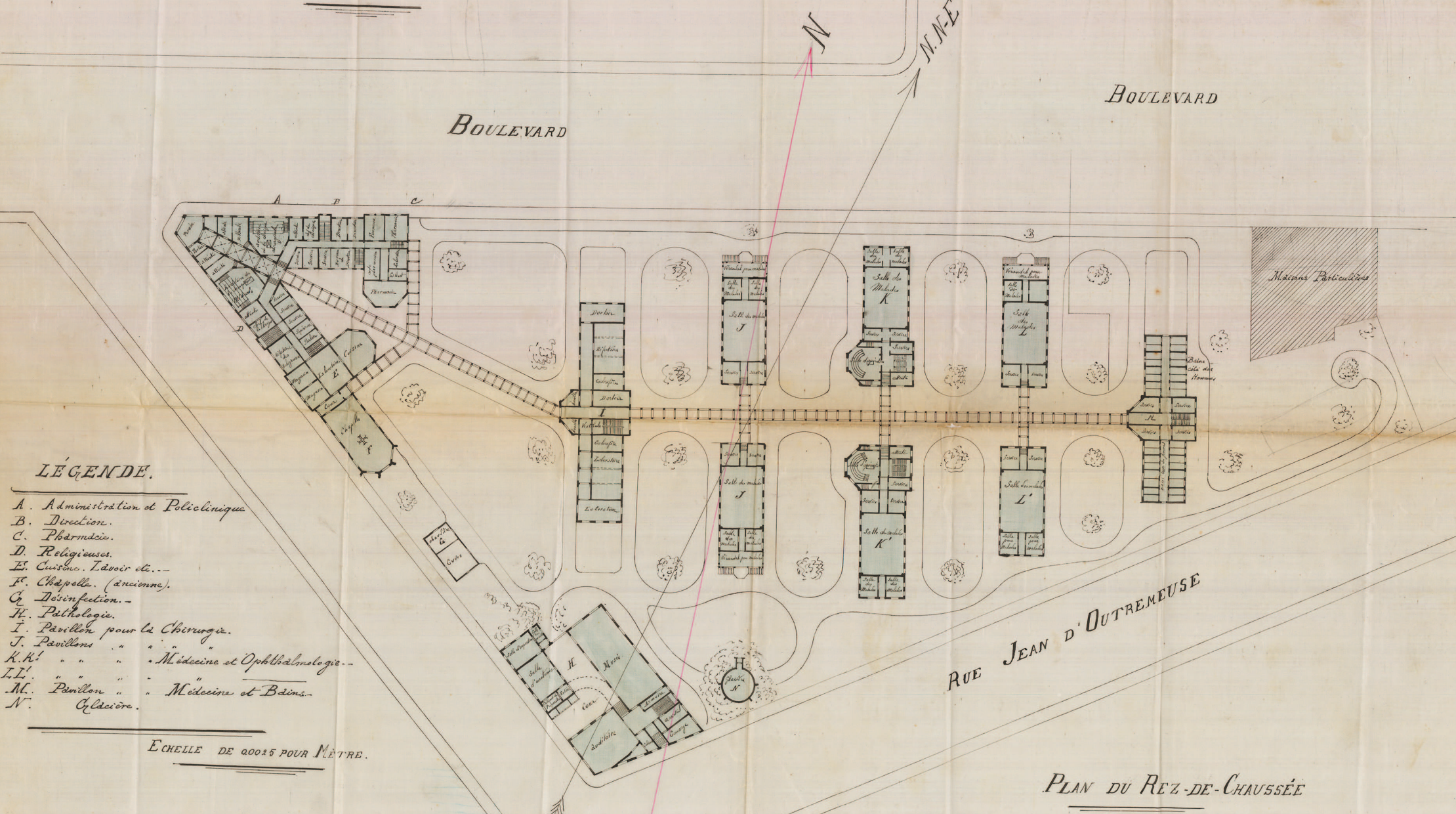




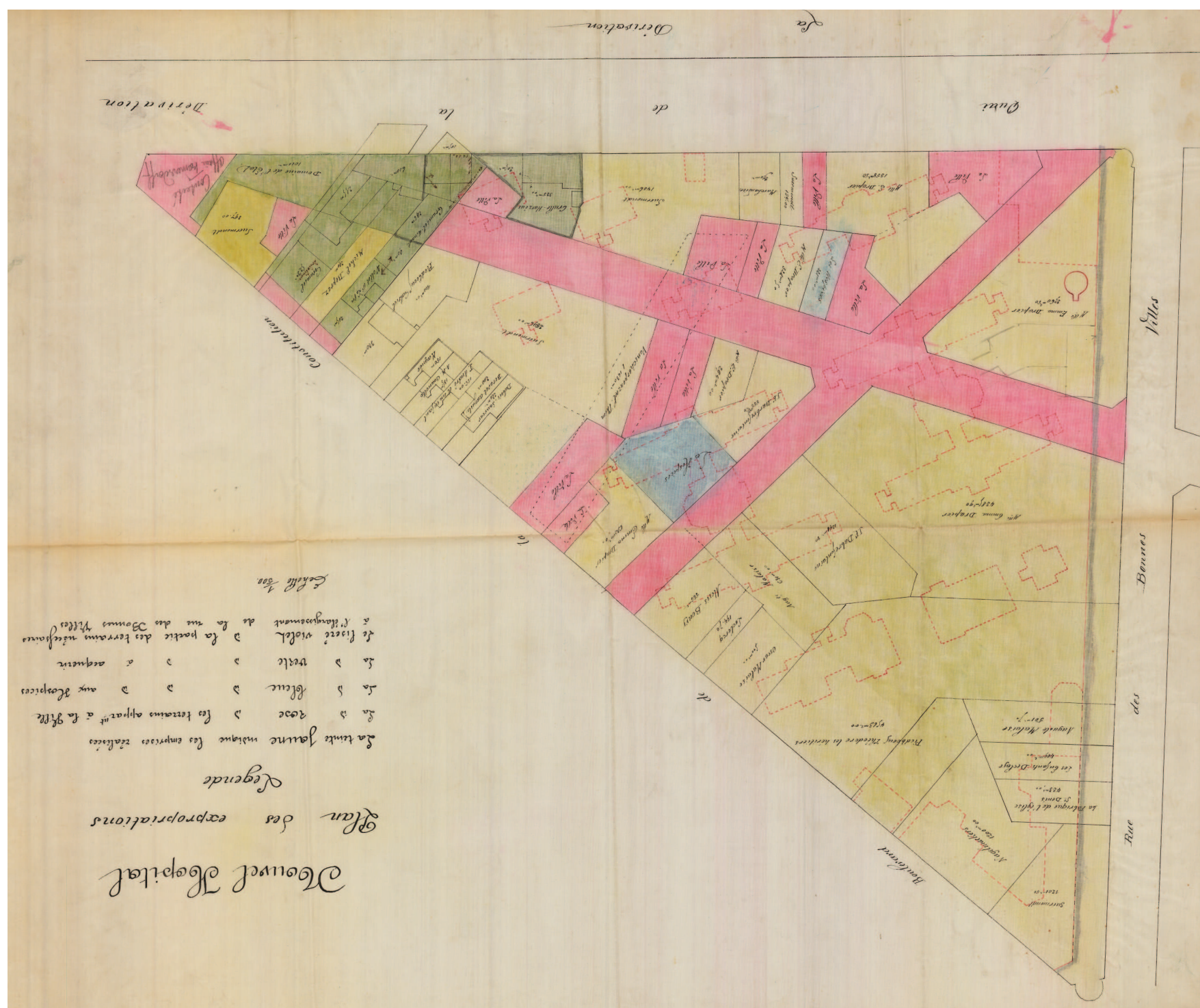
# HOSPICES CIVILS DE LIÈGE.

## PROJET D'HOPITAL - CLINIQUE.

N° 1

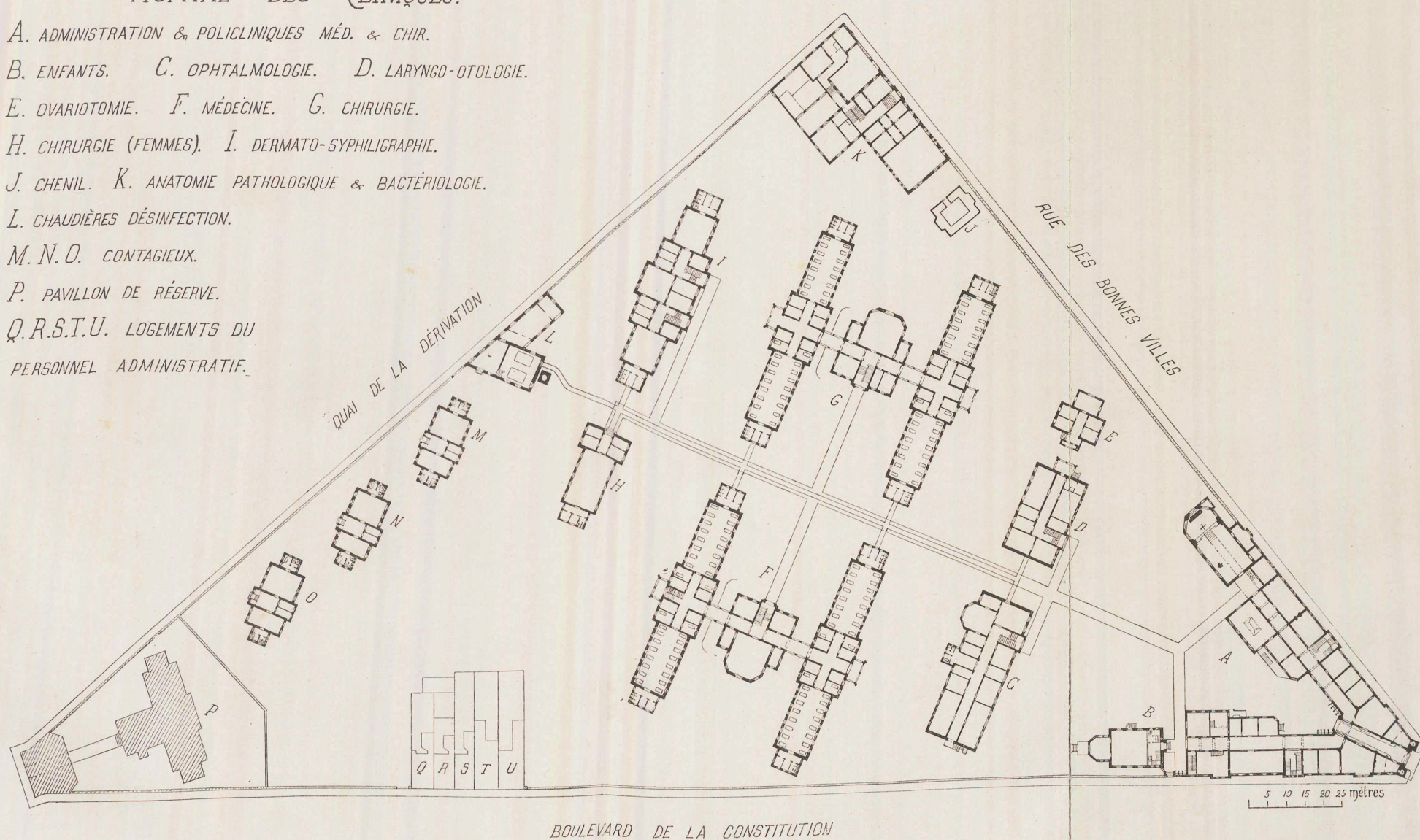




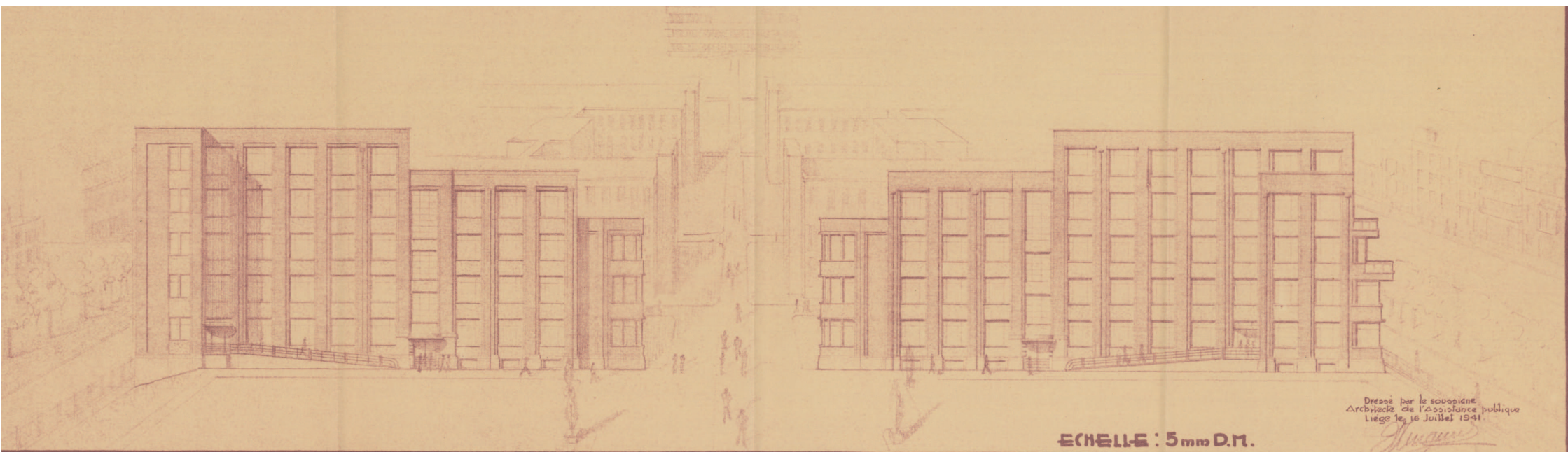
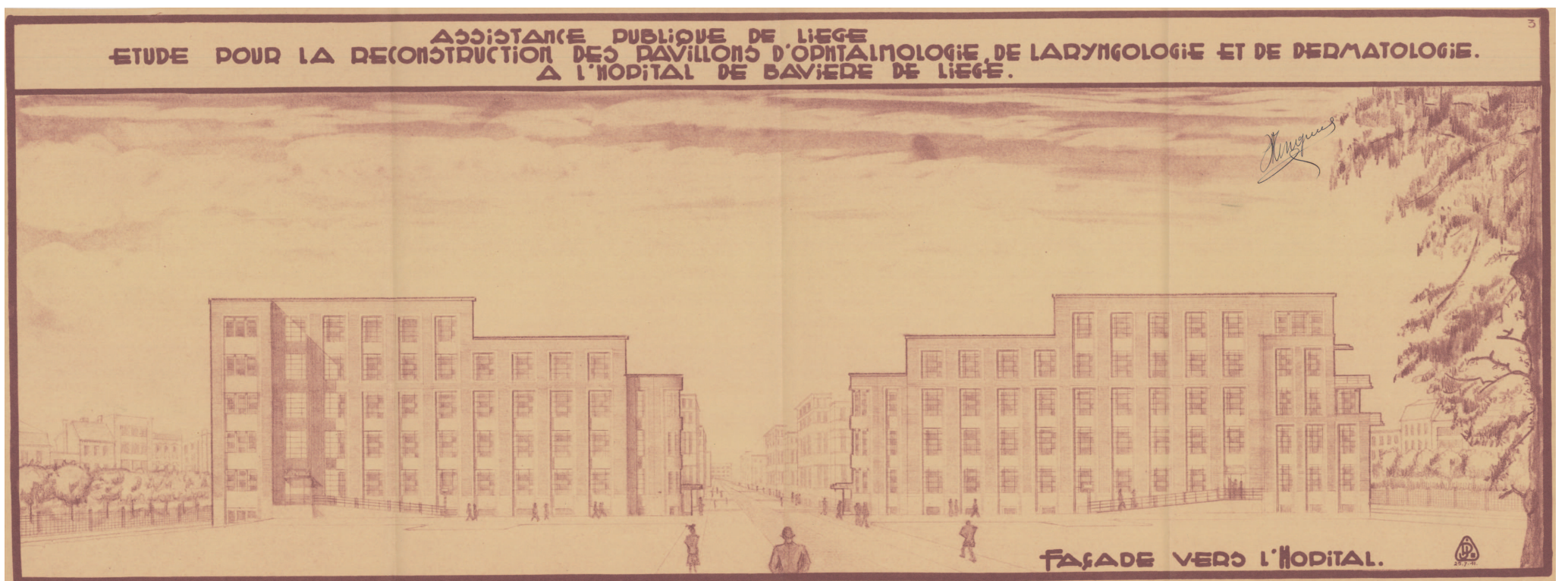
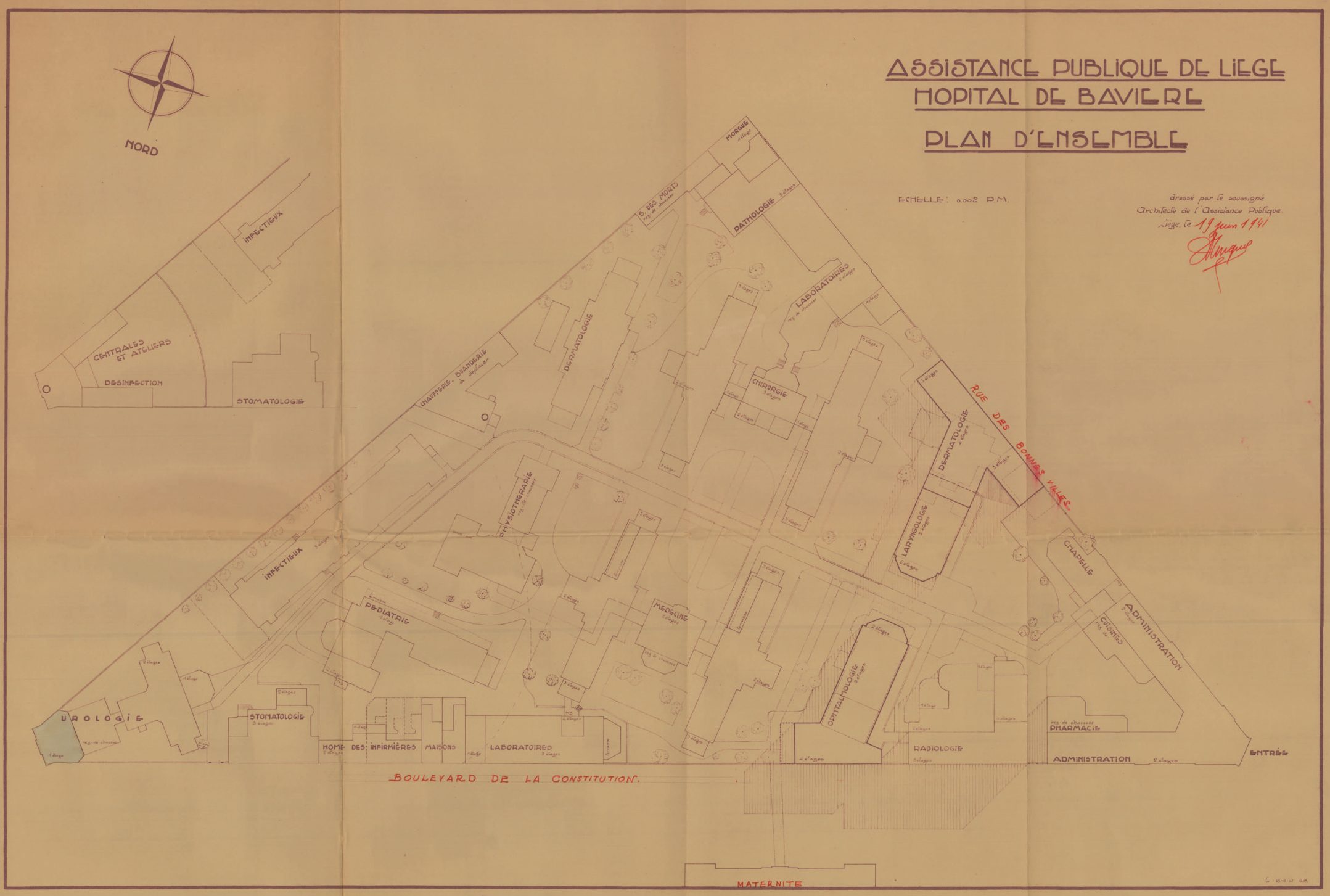


## HÔPITAL DES CLINIQUES.

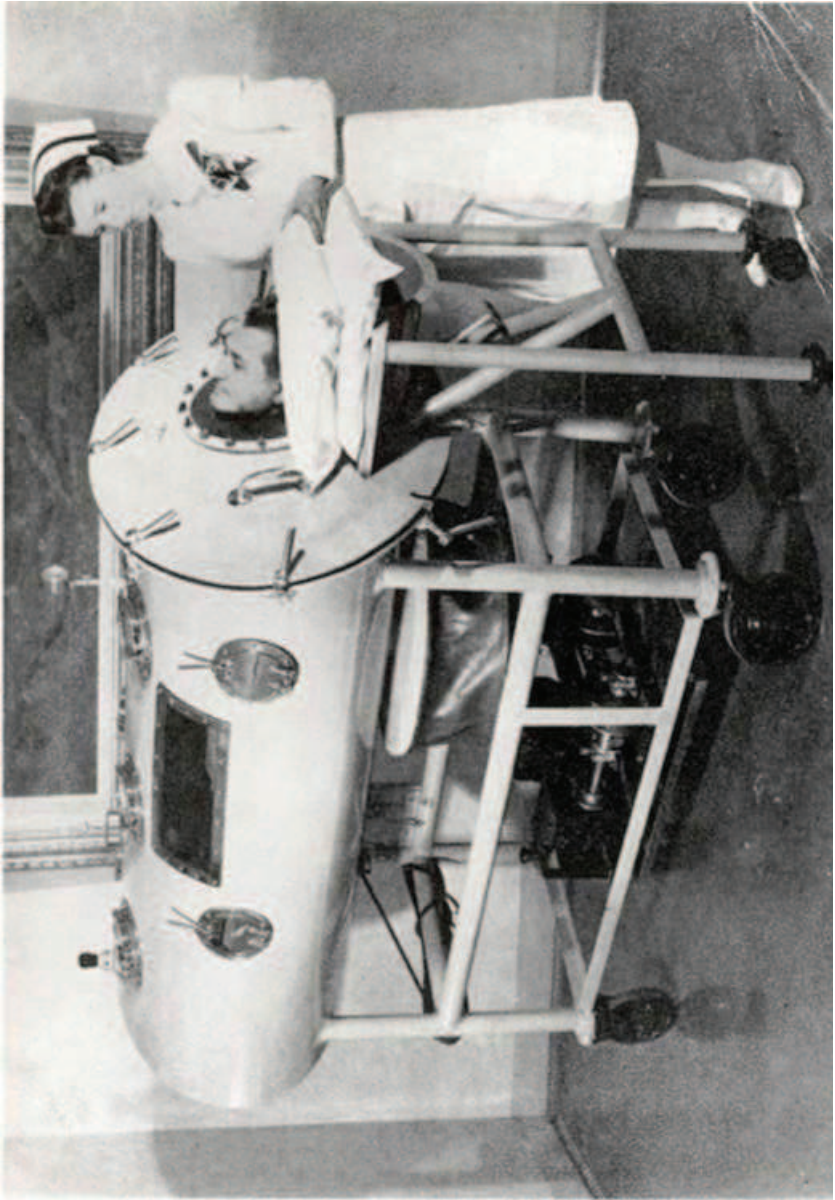
A. ADMINISTRATION & POLICLINIQUES MÉD. & CHIR.  
B. ENFANTS. C. OPHTALMOLOGIE. D. LARYNGO-OTOLOGIE.  
E. OVARICTOMIE. F. MÉDECINE. G. CHIRURGIE.  
H. CHIRURGIE (FEMMES). I. DERMATO-SYPHILIGRAPHIE.  
J. CHENIL. K. ANATOMIE PATHOLOGIQUE & BACTÉRIOLOGIE.  
L. CHAUDIÈRES DÉSINFECTION.  
M. N. O. CONTAGIEUX.  
P. PAVILLON DE RÉSERVE.  
Q. R. S. T. U. LOGEMENTS DU  
PERSONNEL ADMINISTRATIF.



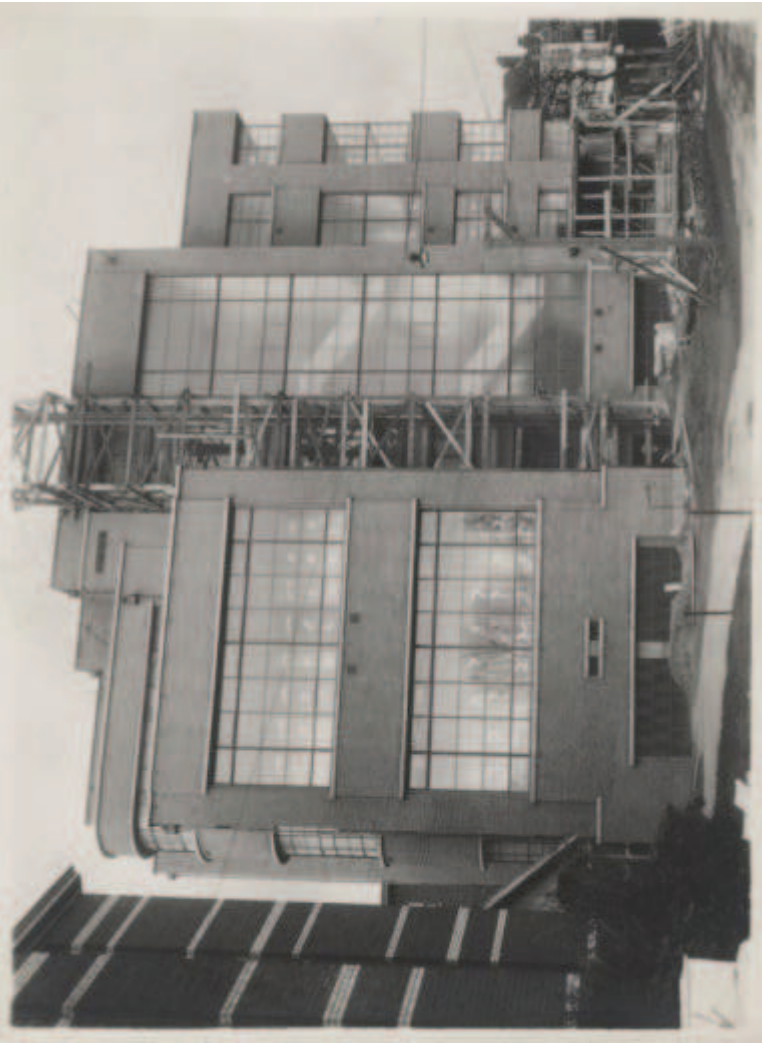








III. 14: Quebec's Jewish General Hospital, *Poumon d'acier*  
Ca. 1945

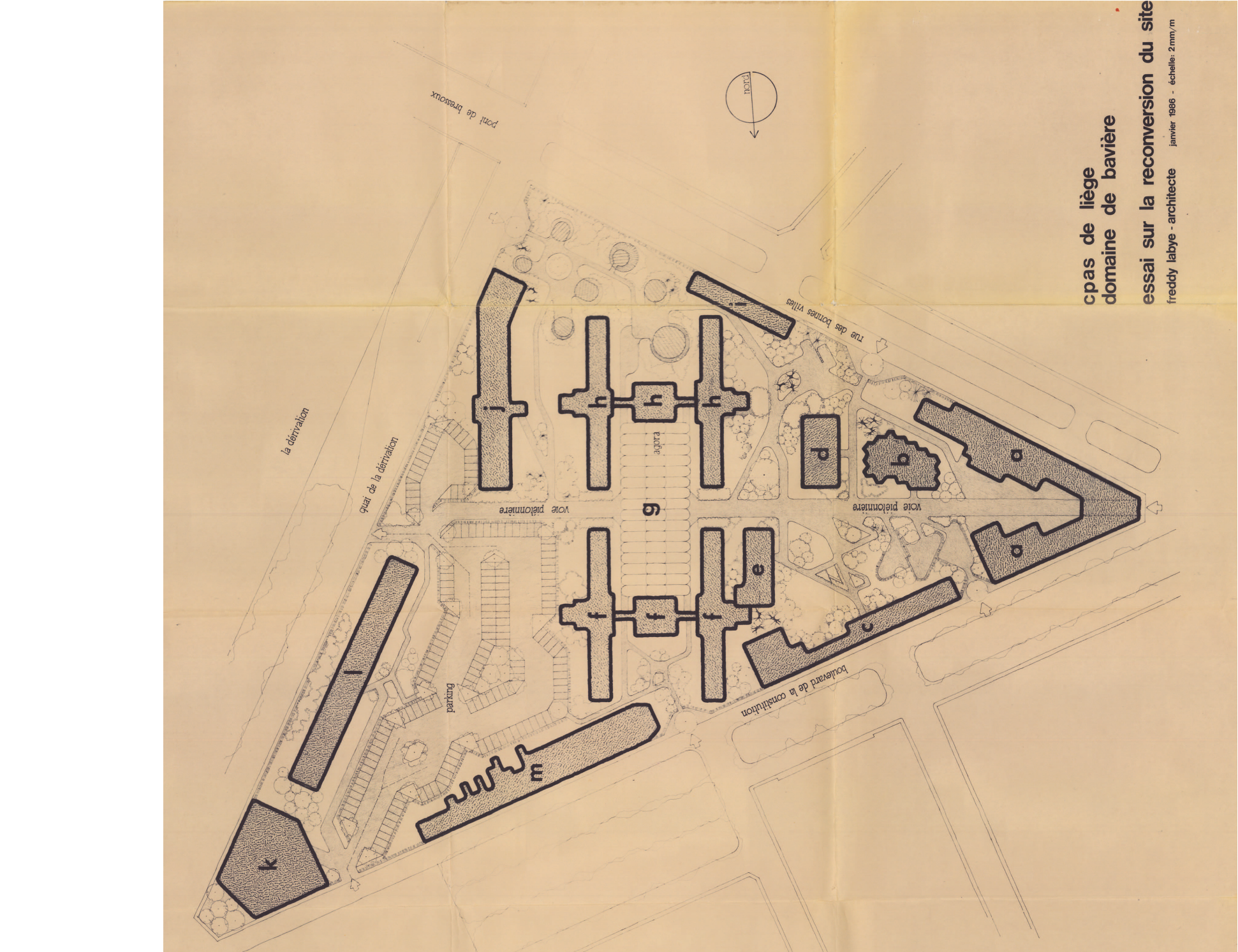


III. 13: Inconnu, *Institut de Somatologie en construction*  
Ca. 1945

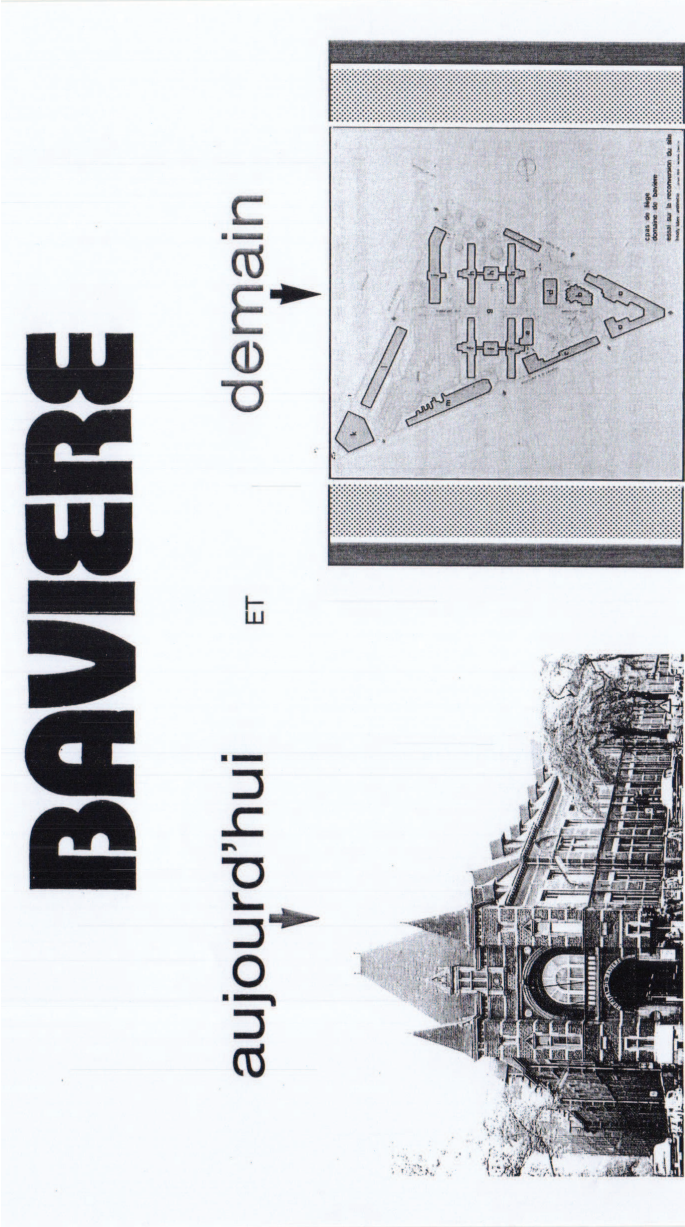


III. 12: Inconnu, *Plan d'ensemble*  
03/08/1983 (en grisé: bâtiments exclusivement universitaires, dont la dentisterie à droite du 22)





ill. 15: Labye Freddy, Essai de reconversion du site (abandonné)  
Janvier 1986



ill. 16: Moreau Guy, Bavière: un nouveau Place Saint Lambert?  
Février 1986

Tel est le titre un peu provocant, que nous avons décidé de donner à la séance d'information publique que nous organisons sous la forme d'une conférence-débat.

Pourquoi cette provocation ?

Parce que d'évidence, l'opinion publique liégeoise, traumatisée par le précédent de la Place St-Lambert, peut craindre certaines similitudes pour le site de bavière :

- Solutions nouvelles mal étudiées.
- Défaut d'accords suffisants.
- Destruction importante du tissu urbain.
- Travaux ralentis et même inachevés.
- Financement défaillant.

- Et toujours préjudice sérieux pour le citoyen liégeois.

Depuis de longs mois, la ligue Socialiste d'Outremeuse, qui vit les problèmes du quartier, s'est penchée sur le dossier Bavière et sa nécessaire reconversion.

Nous voyons les dangers du précédent « Place St-Lambert » mais nous voyons aussi la chance et la possibilité de réussir une bonne reconversion.

A Bavière , par opposition à la Place St-Lambert, les autorités locales propriétaires du terrain auront d'avantage leur mot à dire dans le choix des solutions.

Nous vous invitons le **9 mars** au Centre de santé du Ponçay à une première séance d'information publique.

Nous aurons l'occasion d'y prendre connaissance et de débattre du projet formé pour le site de Bavière par S.I.S.

Notre volonté est de faire en sorte que notre quartier d'Outremeuse participe activement à la réflexion et au choix des solutions les meilleures.

Michel LIBERT  
Président de la  
Ligue Socialiste d'Outremeuse

Guy MOREAU  
Conseiller Communal

UN NOUVEAU "PLACE ST-LAMBERT" ?

PRESENCE ET ACTION CULTURELLES  
ET LA  
LIGUE SOCIALISTE D'OUTREMEUSE  
INVITENT

les HABITANTS du QUARTIER d'OUTREMEUSE  
et les HABITANTS des QUARTIERS VOISINS

BAVIÈRE:  
UN NOUVEAU  
"PLACE ST-LAMBERT" ?

au CENTRE du PONÇAY (1<sup>er</sup> ét.)  
13, rue Georges Simenon  
Outremeuse (Liège)  
PARKING ASSURÉ

mercredi  
9 mars 20 h

REUNION PUBLIQUE D'INFORMATION  
à l'initiative de

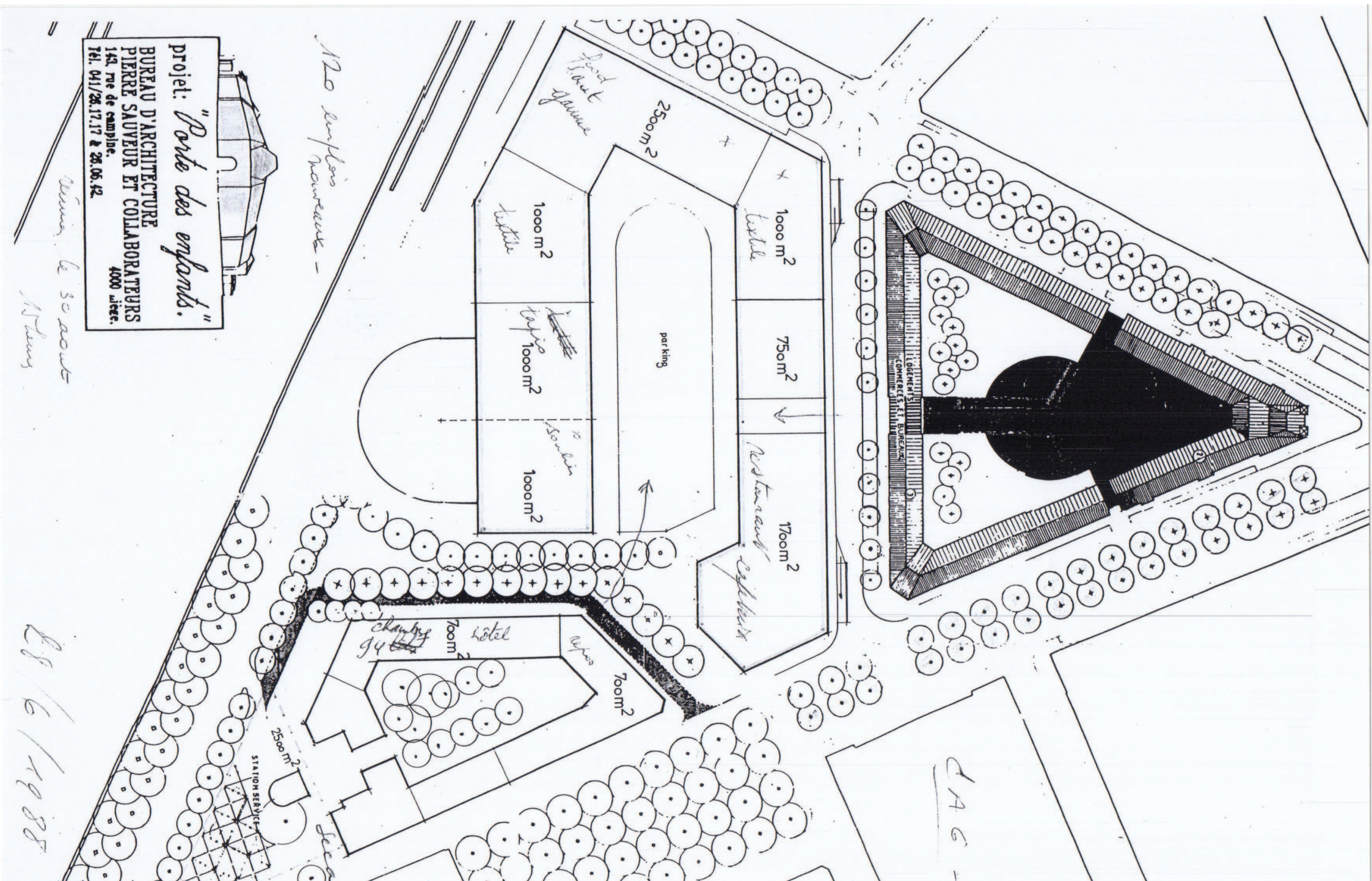
M. Guy Moreau CONSEILLER COMMUNAL

avec la participation de  
**M. Michel FAWAY**  
SECRETAIRE GENERAL du CPAS de Liège

et la collaboration de la  
Société Coopérative S.I.S.  
dont MM

Edgard HOLLANGE PRESIDENT  
Léon PREVOT ADMINISTRATEUR-GERANT  
Pierre SAUVEUR ARCHITECTE

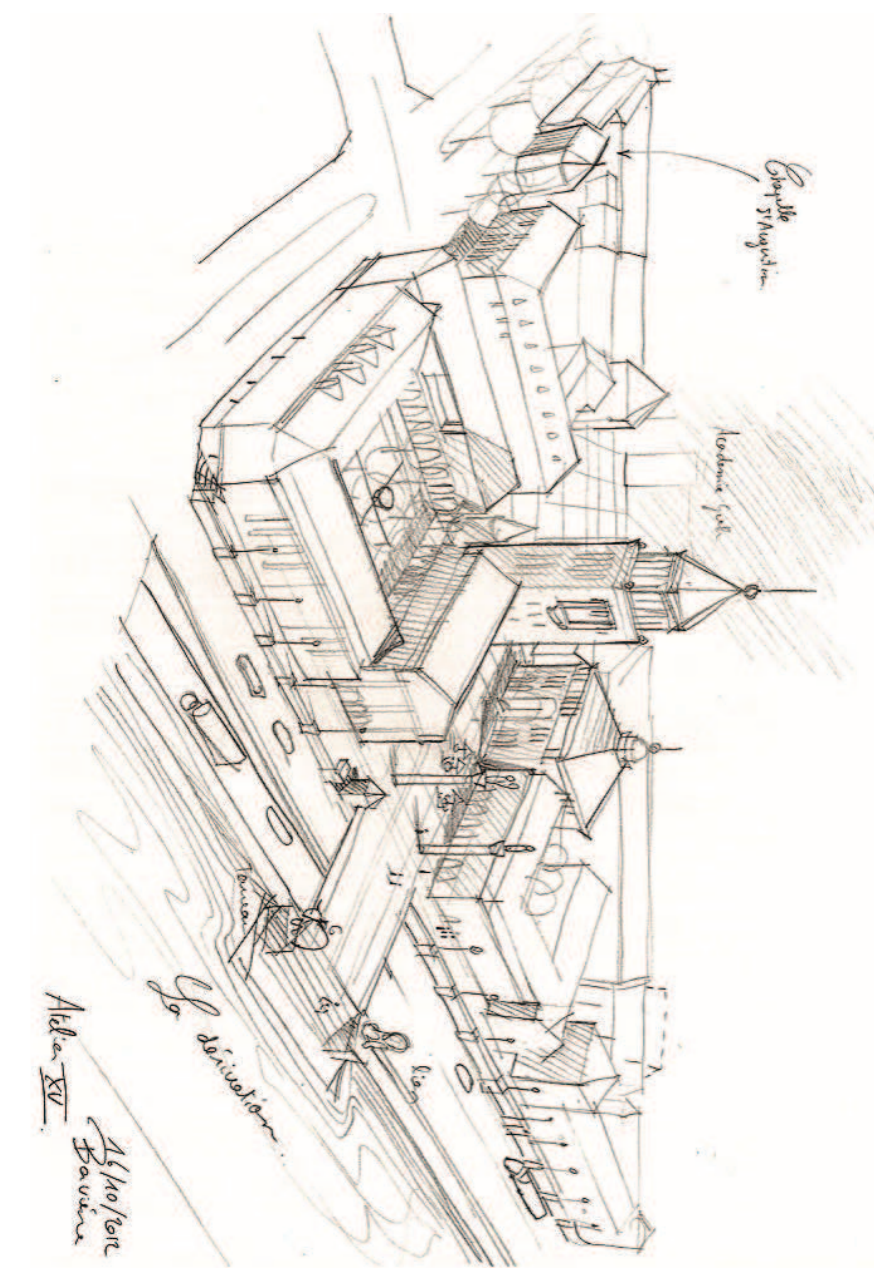




**ill. 18:** Arnould Pierre, *Projet pour le site de Bavière*  
1991

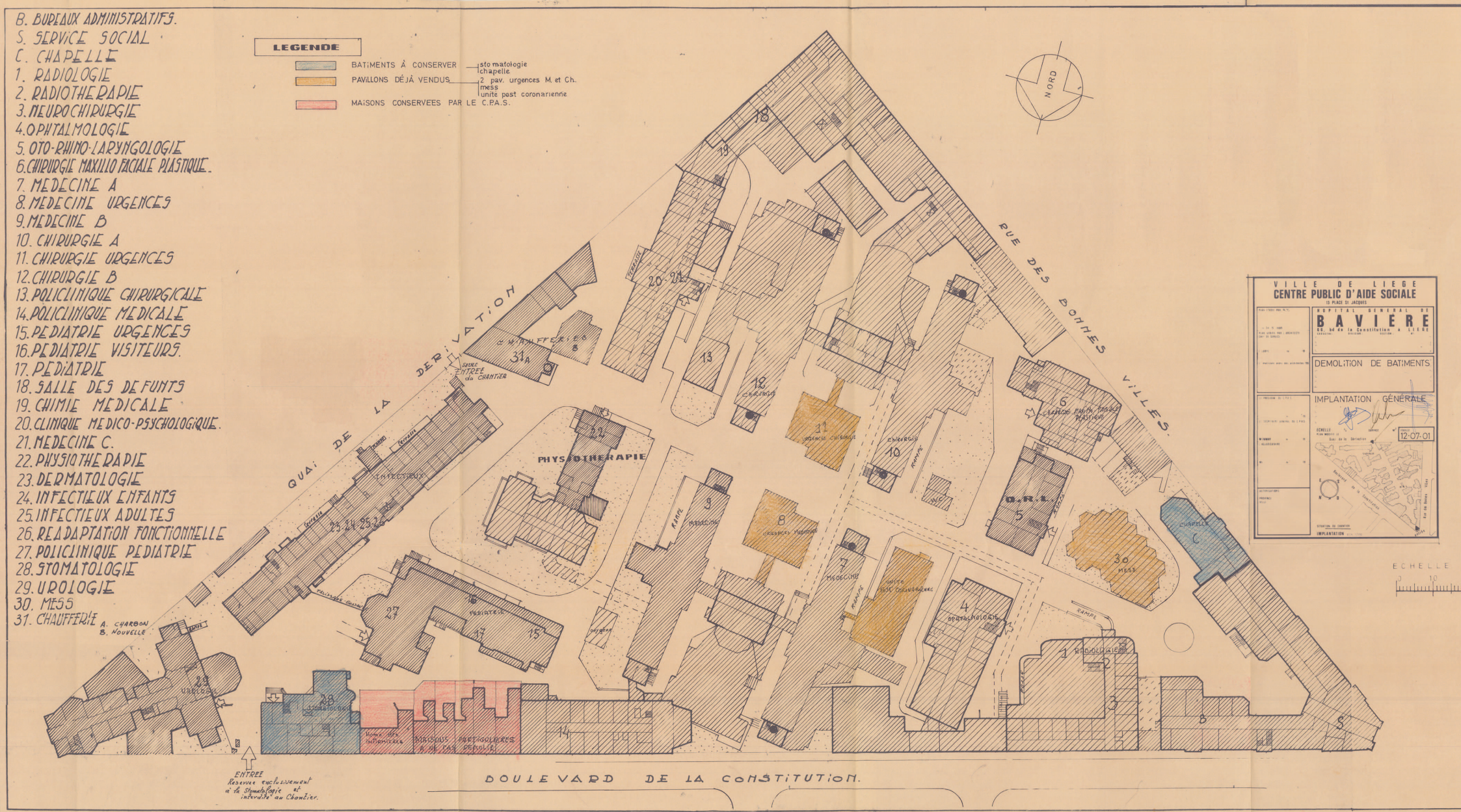


**ill. 19:** Baumans-Deffet, *Espace Bavière*  
2006

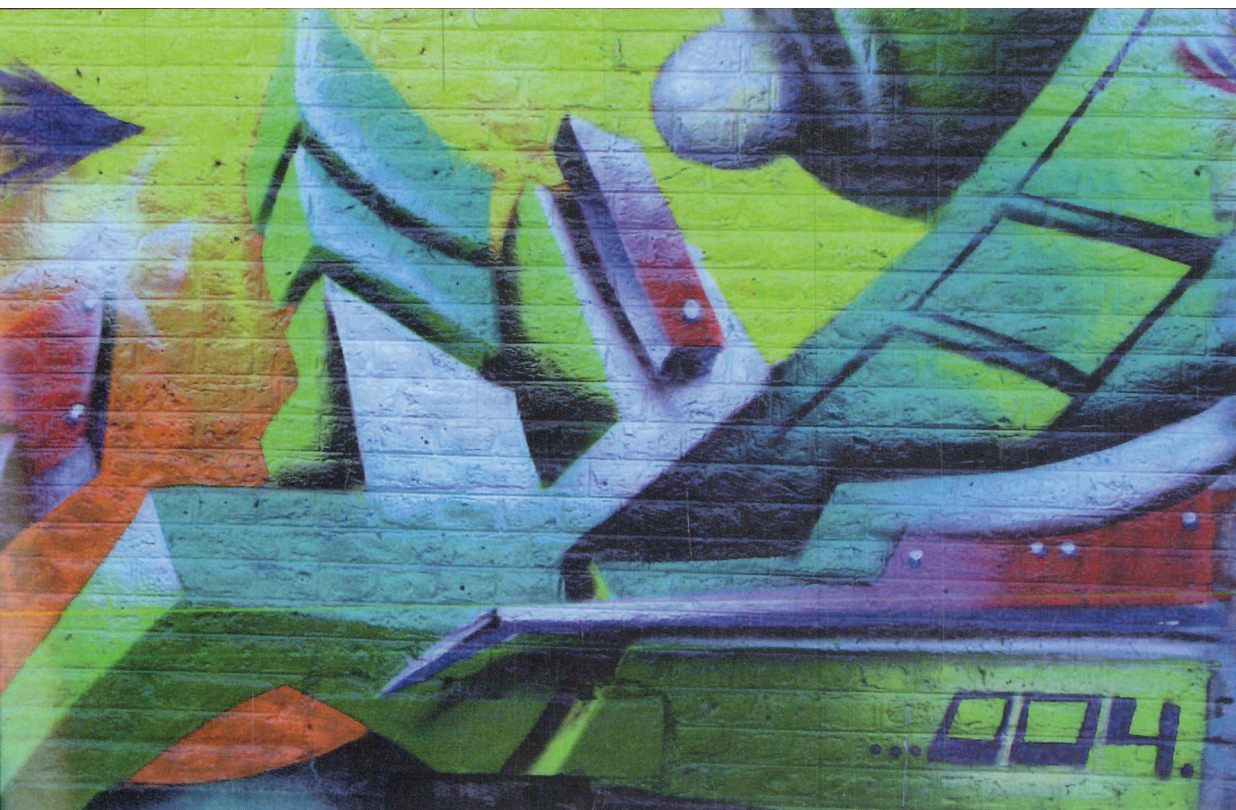


**ill. 20:** Atelier XV-Assar-L'Atelier, *Bavière XV*  
16/10/2012











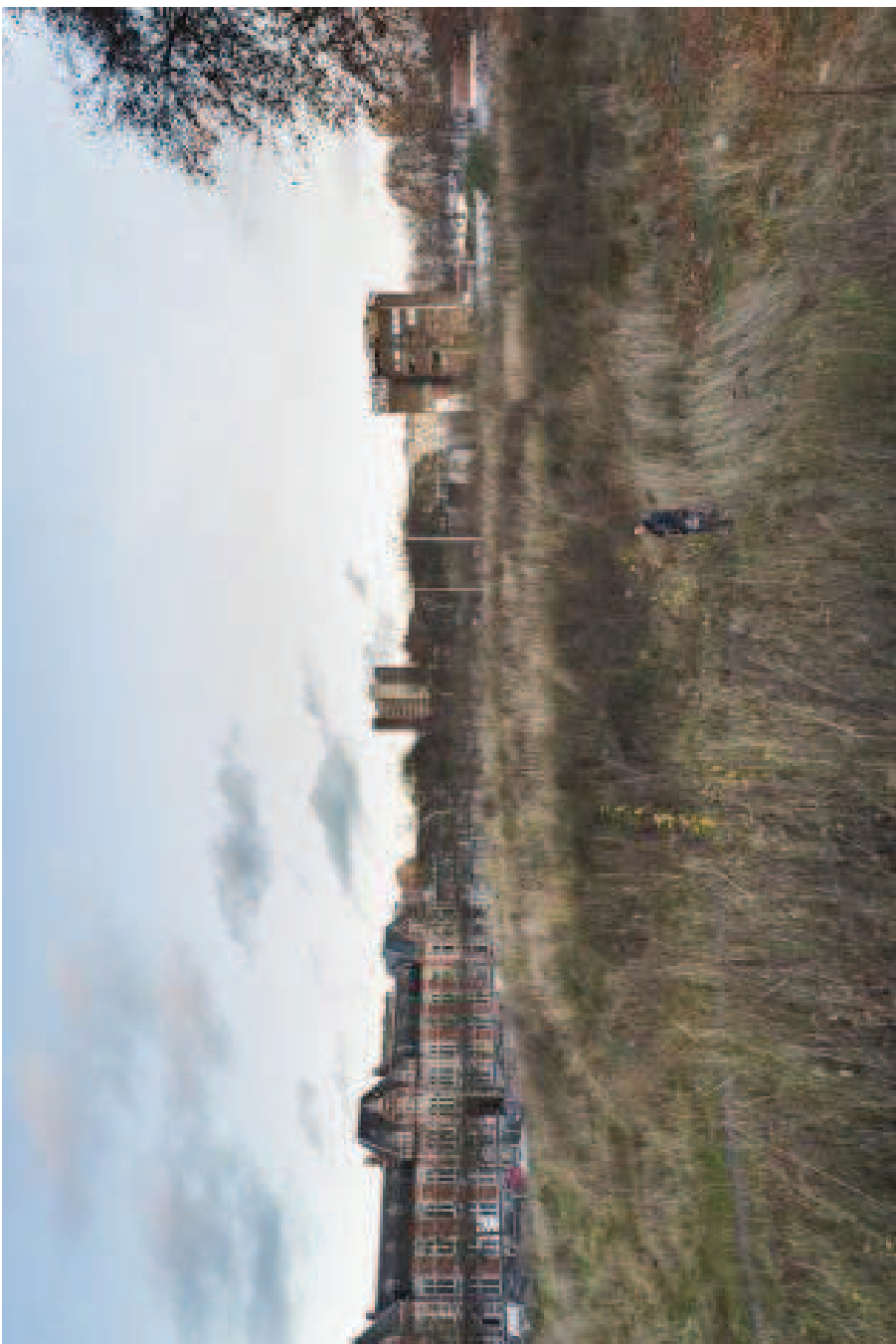
iii. 28: Inconnu, *L'hôpital de Bavière en 1996*  
1996



iii. 29: Nicolas Demars, *Last School (Dentisterie)*  
2009



iii. 26: Berlemont Albert, *Gravats de Bavière*  
Ca. 2008



iii. 27: Tonneau Michel, *Bavière*  
2014



III. 30: Flamenc, Académie de musique Grétry  
21/12/2007

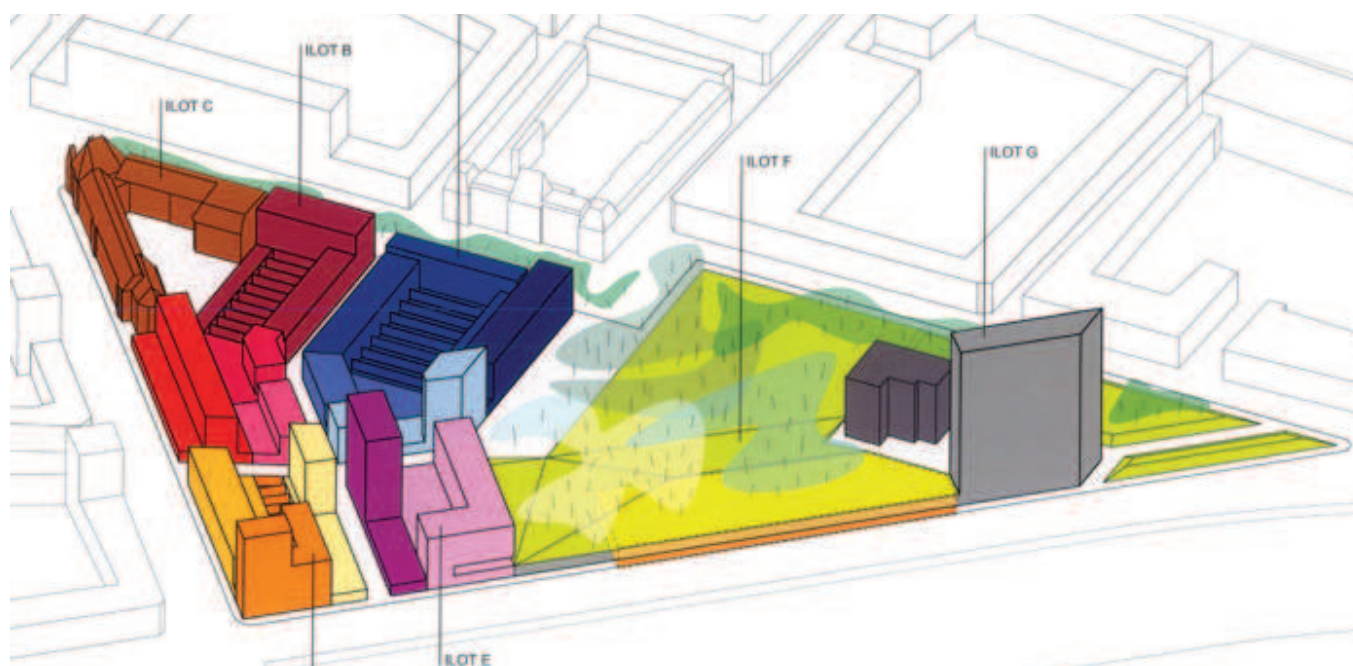
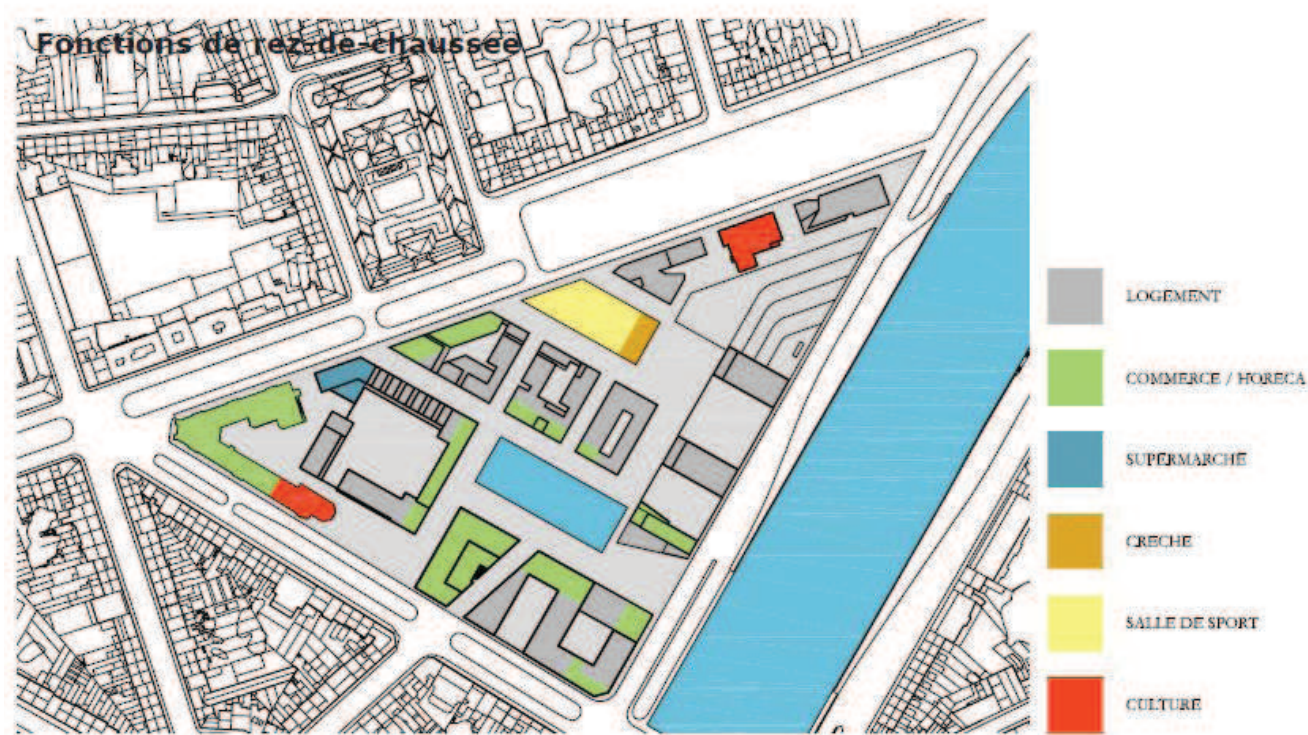
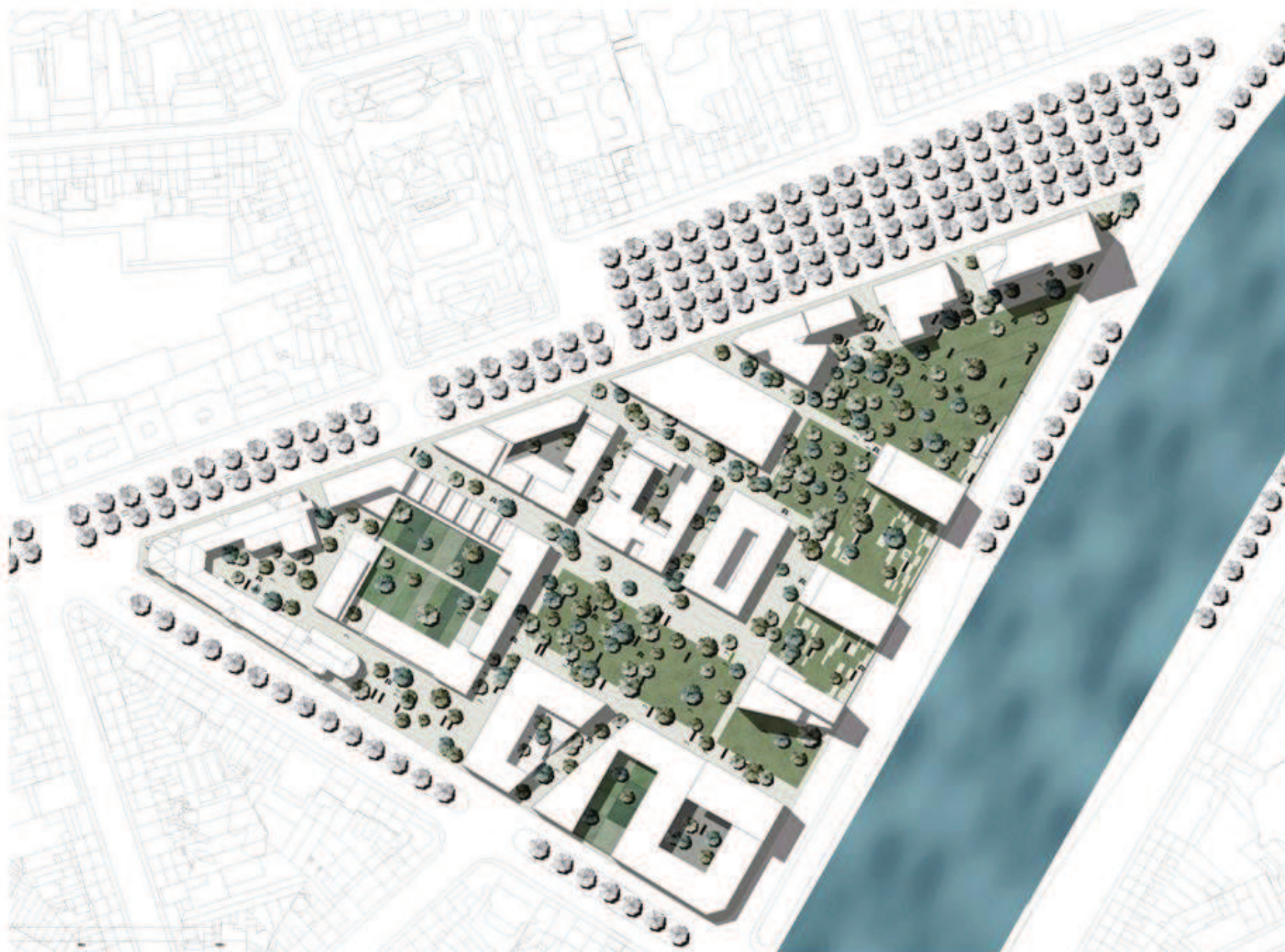


III. 32: Gretry Michel, Le “palais opéra”  
02/05/2017

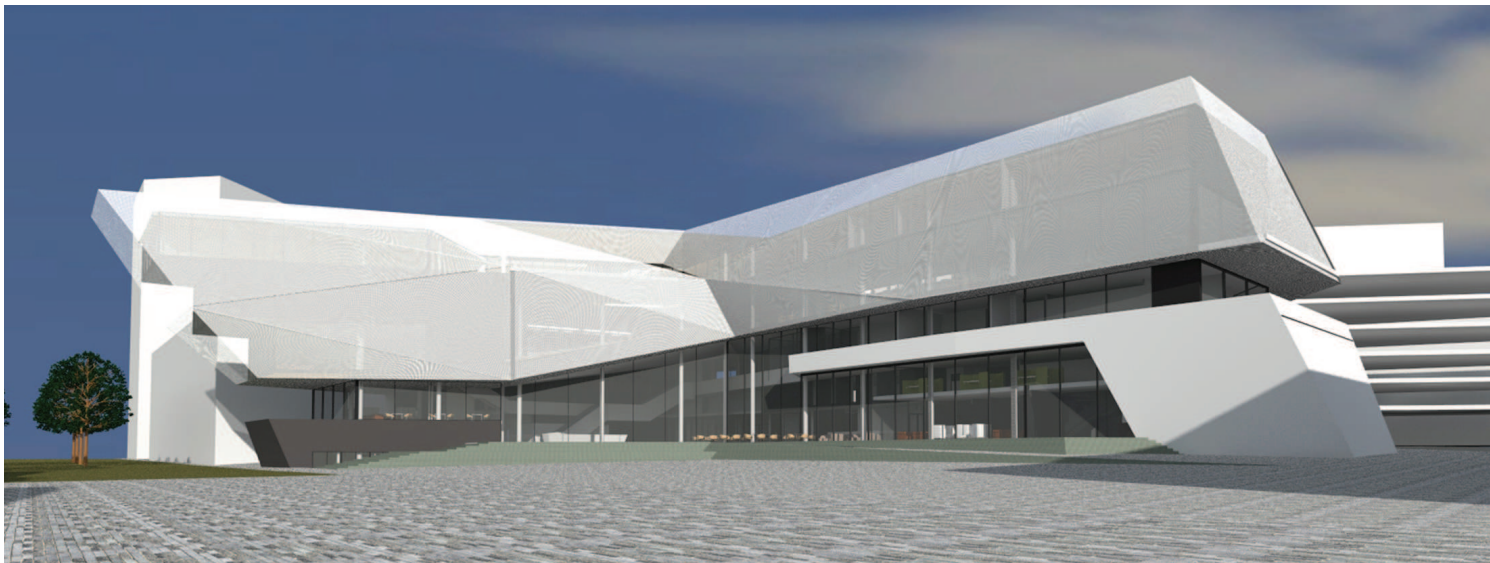


III. 31: EDA, Arsenic à Tournai  
13/05/2011



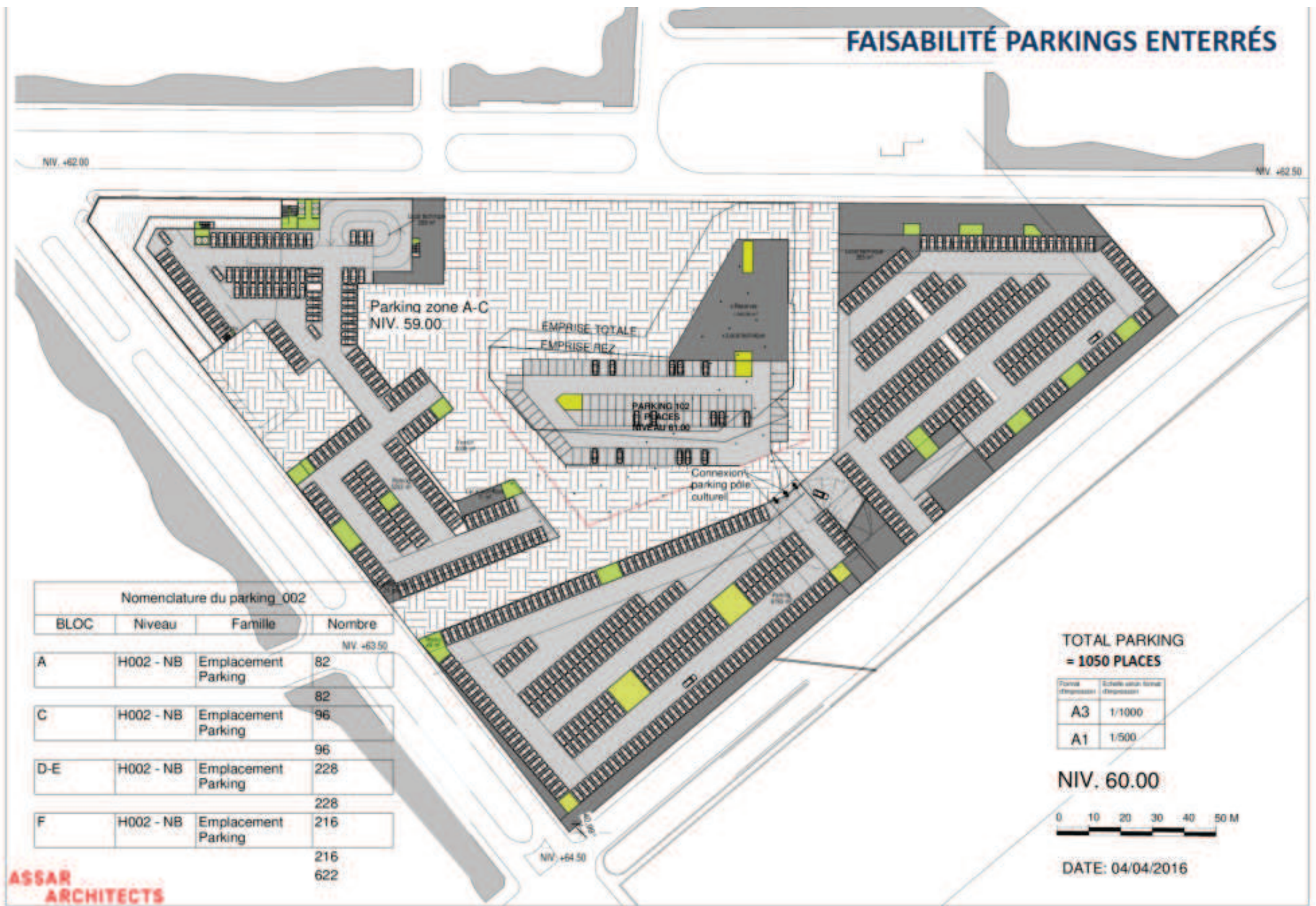




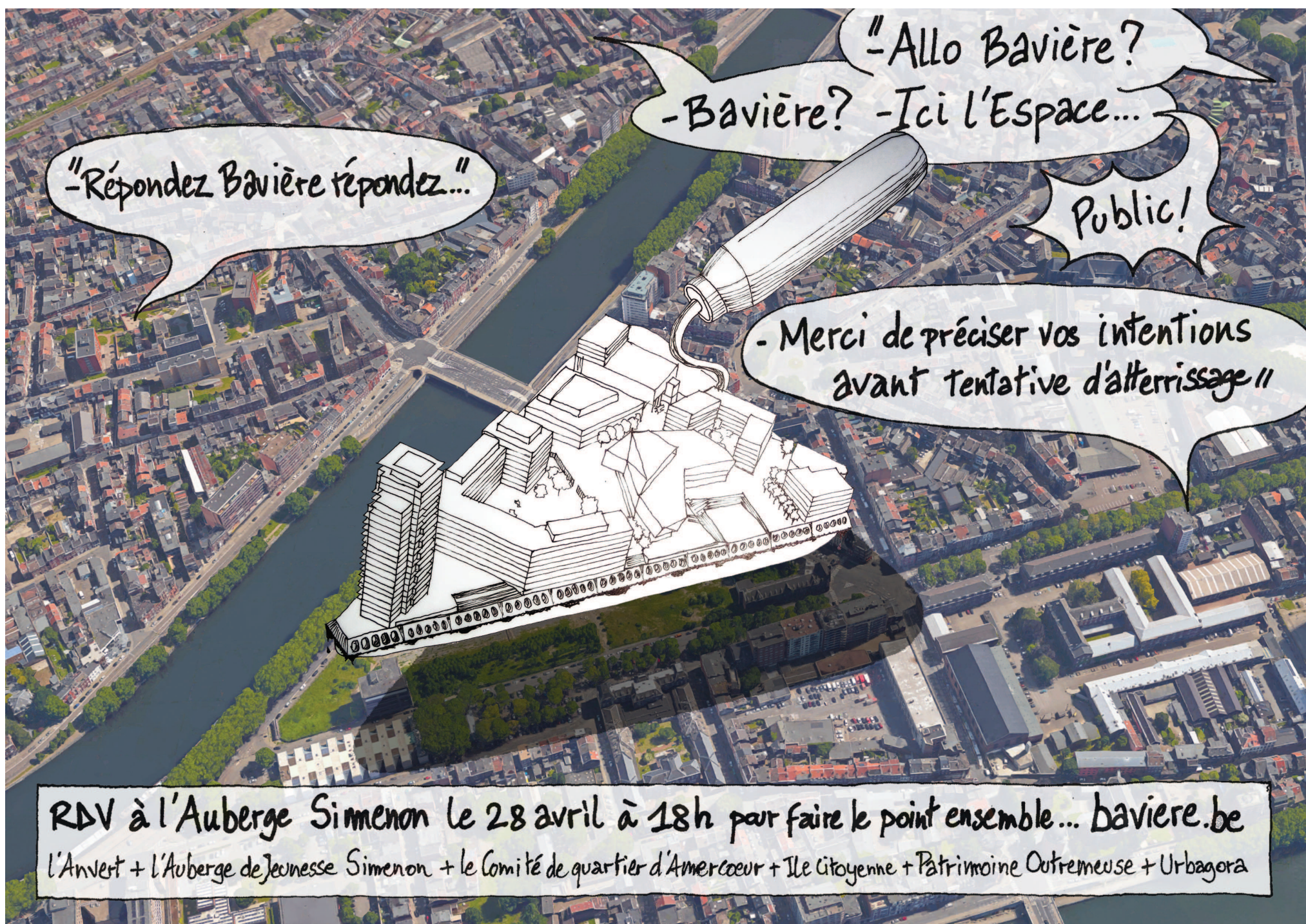


**ill. 37 (bas):** Province de Liège, *Pôle culturel provincial*  
Juin 2017











Chapitre 1 - Bavière, lieu de soin

(a) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Rapport concernant les appropriations urgentes*, [Massius, Winiwarter], 10/06/1881, p1  
« Nous n’hésitons pas à déclarer que l’emplacement, le terrain occupé actuellement pas Bavière n’est pas insalubre lui-même, il a été considéré comme tel à cause de nombreux inconvénients résultant du voisinage d’un cours d’eau [...] Ce qui est insalubre et contraire à l’hygiène, ce sont la plupart des installations hospitalières actuelles. [...] Il y a plus d’un an qu’il n’y a plus eu de cas de pyoémie [...] Cela prouve que le terrain occupé par Bavière n’est pas insalubre, qu’il est donc complètement inutile [sic] de chercher un autre emplacement ».  
Mentionne aussi la construction d’un système de pavillons en référence à l’Hôpital Augusta, à l’Hôpital de Berlin, l’hôpital clinique de Deidelberg, de Liepzig, ...  
Ils considèrent ce projet à mettre en place petit à petit, par des opérations précises de démolition et de reconstruction sur l’existant, en proposant certaines appropriations urgentes.

(b)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Extrait du PV de séance de la commission sanitaire de l’hôpital de Bavière*, [Mélotte], 26/04/1883

(c) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Rapport présenté à la Commission Provinciale au nom de la Sous-commission composée de MM. Wasseige, président, Sauveur, Noppius, Beaulieu et Van Aubel*, [non renseigné], 10/12/1883  
Atteste d’u plan de transformation de l’hôpital sur le site original commandé par Winiwarter à Laurent Demany [absent de l’inventaire ACPAS Lg] qui prouverait la possibilité de remaniement du site. La sous-commission réfute également la toxicité des sous-sols, celle-ci ne s’étant pas manifestée dans les conditions de chaleur et d’humidité récente, et rappelle que la configuration en pavillons plébiscitée nécessite de toutes façons des fondations moins profondes qu’un grand bâtiment.  
Rejet de la proposition du Casino du Beau-Mur, lequel « risquerait de ne pas atteidnre les malades du populeux quartier d’Outremeuse et d’amener ainsi l’encombrement de l’Hôpital des Anglais. » (p.1) et ne saurait recouvrir les intérêts de l’Unviersité, contrairement à « *Un triangle de 500 mètres de côté à peine : l’université, les instituts, l’hôpital* » (ibid) que permettrait la transformation

(d)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Lettre au recteur en réponse à la précédente*, [Winiwarter, Massius], 18/04/1883  
Proposition d’un plan de transformation de DEMANY pour 320 lits selon une organisation en pavillons tout en gérant le fonctionnement continu de l’hôpital. (plan absent des archives)

(e)ACPAS LG, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *PV de séance de la Commission des Hospices à propos de la lettre de la Commission Médicale*, [non renseigné], 09/01/1884

(f) ACPAS LG, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Lettre en réponse à l’Administrateur-Inspecteur*, [Masius, Winiwarter, Plucker, Nuel ], 04/04/1886  
Donnent approbation pour le site des Prés-Saint-Denis à condition que le terrain actuel ne puisse être employé d’aucune façon

(g) ACPAS LG, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Lettre de l’Administrateur-Inspecteur de l’Université de Liège à l’Administration Communale*, [Bormans], 06/04/1886  
Propose officiellement le site des Prés-Saint-Denis avec l’accord de l’administration des Hospices et des professeurs de l’Université, ainsi qu’une répartition des frais

(h) ACPAS LG, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Extrait du PV du Conseil Communal diffusé le 07/08 dans la Meuse*, [Ch. Paques ], 05/08/1881  
Proposition de la Commission des Hospices de vendre à la Ville le terrain de Bavière, de traiter les malades aux Incurables, les vieux à domicile, et de construire l’hôpital, la Maternité et les instituts aux Prés-Saint-Denis

(i) ACPAS LG, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Plan des instituts*, [Ch. Paques ], 28/10/1881  
Proposition de construction des nouveaux instituts universitaires sur le site de Bavière, en considérant le départ de l’hôpital sur le site des Prés-Saint-Denis

(j) Archives personnelles de A. Joiris, *Projet de reconstruction de l’Hôpital de Bavière aux prés Saint-Denis*, [M.A. Stévar, échevin des travaux publics de la Ville de Liège], 19/03/1888  
Communication faite aux conseillers communaux. Démontre que des experts ont bien été consultés, que les avis ont été

rendus publics, pour contrer les critiques au projet  
« *Il y a absolue nécessité que l’administration communale et le collège, en particuliers, montrent par des pièces officielles, que dans ce qu’affirment les journaux et ce qu’on débite dans les réunions de certaines sociétés au sujet de cette affaire, il y a bien des inexactitudes* » p.3  
Explique que si il y a opposition au projet et changement d’avis de la faculté (Putzeys et Swaen), elle devrait être faire officiellement et non par voie de presse  
« *Je m’explique que dans cette situation un corps exécutif appelé à prendre une décision sur une affaire auss grande que la construction d’un nouvel hôpital, s’arrête à une solution pratique quoique n’étant absolument pas idéale et parfaite. C’est son droit et c’est peut-être même son devoir* » p.5  
Questionne les doutes sur la salubrité des Prés-Saint-Denis émis par Putzeys, professeur clinique, qui clame dans sa brochure de contre-proposition, en collaboration avec Serrurier-Bovy, que la décision des administrateurs est prise sans réfléchir ni consulter qui que ce soit

(k)ACPAS LG, Hôpital de Bavière,Caisse 11, bte 44, *Liste des travaux prévus en 1931*, [Salmon, architecte de l’AP], 27/12/1930  
Entre autres :  
-Transformation/réfection de la morgue  
-Agrandissement de la chirurgie, l’ophtamologie, la médecine et la cinésithérapie.

(l) ACPAS LG, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Lettre du Dr. Roskam de la Faculté de Médecine au secrétaire général de l’Assistance Publique* [Roskam], 08/02/1930  
Demande d’extension en hauteur de la bactériologie/anatomie pathologique pour créer un pavillon de pathologie expérimentale

(m) ACPAS LG, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Lettre de la Commission de la Prévoyance Sociale*, [non renseigné], 26/09/1931 :  
Prévision d’une visite des locaux en vue d’examiner les modernisations possibles et nécessaires des différents services

(n) ACPAS LG, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Lettre de l’Adminsitrateur-Inspecteur de l’Université de Liège au président de la commission administrative Van Zuylen*, [non renseigné], 25/04/1933  
Des budgets sont mobilisés pour moderniser les services de chirurgie et une extension de l’institut de pathologies (Dr. Roskam)

(o) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Lettre du secrétaire général de l’assistance publique aux administrateurs*, [non renseigné], 20/02/1942  
Evoque des pressions du commissaire provincial à la restauration visant à créer un nouvel hôpital-bloc dans un lieu favorable  
La proposition est dite soutenue par le doyen de la faculté de médecine, Van Dee

(p)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Rapport du conseil supérieur de l’hygiène*, [J. Moutschen], 04/08/1942 :

(q)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Rapport du conseil supérieur de l’hygiène*, [non renseigné], 09/04/1946  
Modifications du plan d’ensemble de transformation de l’hôpital  
Le plan est dit avoir été approuvé en 44 mais les destructions de 44 et 45 de la dermatologie et du pavillon des morts implique de créer un nouveau plan

(r) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière,caisse 11, bte 44, *Lettre à Moutschen de la part du secrétaire général de l’Assistance publique*, 1947

## Chapitre 2 - Bavière, lieu de cultures et d’apprentissages

(a) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Lettre au recteur en réponse à la précédente*, [Winiwarter, Massius], 18/04/1883

Volonté de garder l’emplacement actuel car :

Proximité de l’université et de ses instituts (efficacité et facilité pour les étudiants)

Réfutation de l’insalubrité du lieu, qu’il ne l’est pas plus que les autres terrains en OM

Propose un plan de transformation de DEMANY pour 320 lits selon une organisation en pavillons tout en gérant le fonctionnement

continu de l’hôpital

(b) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Retranscription de la lettre du Recteur Trasenster à l’Adminsitrateur-Inspecteur Folie* [non renseigné], 24/04/1883

« *L’emplacement actuel, consacré par une longue tradition, est au milieu d’une grande population ouvrière et non loin du centre-ville.*

*Il a l’avantage d’être très rapproché de l’université et des nouveaux instituts médicaux. C’est une circonstance précieuse pour l’enseignement »*

(c) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Rapport présenté à la Commission Provinciale au nom de la Sous-commission universitaire composée de MM. Wasseige, président, Sauveur, Noppius, Beaulieu et Van Aubel*, [non renseigné], 10/12/1883

Sauveur insiste sur la salubrité des lieux, similaire à tout autre en OM. Il utilise les taux de mortalité bas et l’absence d’épidémie, de pyoémie et d’erysipède en 8 ans pour appuyer ses propos.

Le site du Casino ne lui paraît pas favorable : « [il] *risquerait de ne pas atteindre les malades du populeux quartier d’Outremeuse et d’amener ainsi l’encombrement de l’Hôpital des Anglais.* »

Il cite le plan DEMANY de 1883 comme preuve d’un remaniement possible, réfute le risque de resurgescence de bactéries dans les sous-sols remués, ceux-ci ne s’étant pas manifestés dans les conditions de chaleur et d’humidité récente, et rappelle que des pavillons nécessite de toutes façons des fondations moins profondes qu’un grand bâtiment.

Il insiste aussi sur la nécessité de s’intéresser aux intérêts de l’université, avec la proximité des instituts. « *Un triangle de 500 mètres de côté à peine : l’université, les instituts, l’hôpital* », auquel il ajoute le nouvel hospice de la Maternité à construire.

(d) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *PV de séance de l’Administration Communale à propos de la lettre de la Commission Médicale*, [non renseigné], , 09/01/1884

La Ville se dit soucieuse du développement de l’enseignement supérieur et de la sauvegarde des nécessités du service hospitalier. En l’occurrence, ils considèrent de meilleures conditions topographiques au site actuel MAIS :

-Le Plan de Ville de Blonden (1880) porlonge le boulevard Saucy au travers du terrain de Bavière

- Le coût du projet DEMANY 1883 est inconnu, et celui-ci est peu explicite, questionnant sa réussite

- Des désaccords existent quant à la salubrité du terrain

(e) Archives personnelles de A. Joiris, *Reconstruction de l’Hôpital de Bavière, note à l’appui de la demande d’intervention de l’Etat et de la Province* (copie), [collège des Bourgmestre et échevins de la Ville de Liège], 1888

Fait la synthèse des conflits dans le but d’obtenir des subsides.

-Le conseil supérieur de l’hygiène approuve les Prés-Saint-Denis si il y a extension du terrain prévu

-Justification des frais sous deux pans : services hospitaliers et enseignement universitaire.

-Insiste sur le caractère d’hôpital de localité : « *Leurs obligations légales* [des hospices] *se limitant, à part certains cas, aux besoin des habitants de la commune* » : il faut reconstruire parce qu’il y a l’Université. Sur 6 malades soignés, 3 appartiennent à la ville, 2 à la Province et 1 au Royaume ou à l’étranger, Bavière ne serait donc pas utile pour les hospices, qui pourraient tout traiter aux Anglais.

« *La Ville, qui possède de grandes quantités de terrain à proximité n’a pu en vendre une seule parcelle depuis 1882* » surplus de terrains en OM

(f) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Lettre du prof. Malvoz, directeur de l’institut de bactériologie, au recteur Renson*, [Malvoz], 28/02/1928

Dénonce le manque d’accès à la littérature non pornographique qu’ont les internes

L’actuelle bibliothèque est trop loin et hors du chemin, personne n’y va

Plaide pour l’installation d’une bibliothèque pour l’internat

« *Nulle doute qu’il y aura des vocations qui se dessineront par toutes ces lectures* »

(g) Portugaels Lily, « La vie d’un vieux mur », in *La Libre Belgique*, 31/10/2011 [en ligne], url: <http://www.lalibre.be/regions/liege/la-vie-d-un-vieux-mur-51b8ddc3e4b0de6db9c3e2f6>

(h) P. V., « Les goûts et les couleurs », in *La Libre Belgique*, 12/12/2009 [en ligne], url: <http://www.lalibre.be/regions/liege/les-gouts-et-les-couleurs-51b8b3e2e4b0de6db9b943be>

(i) Decroly, Anne, « Liège 2015 : accord avec la Ville de Liège », 2 min. 47, in *RTC Liège*, 17/09/2008 [en ligne] url : [https://www.rtc.be/video/info/politique/liege-2015-accord-avec-la-ville-de-liege\\_6911\\_325.html](https://www.rtc.be/video/info/politique/liege-2015-accord-avec-la-ville-de-liege_6911_325.html)

(j) Vaute Paul,, “Maastricht 2018 en rade”, in *La Libre Belgique*, 22/03/2012, [en ligne] url: <http://www.lalibre.be/regions/liege/maastricht-2018-en-rade-51b8e7a8e4b0de6db9c5ed2f>

(k) Morel, Pierre, « Liège: Un collectif a organisé hier une séance de ciné en plein air sur le bâtiment. Ils veulent sauver la dentisterie » in *Le Soir*, 16/06/2012 [en ligne] url: [http://www.lesoir.be/archive/recup%3A%252Fils-veulent-sauver-la-dentisterie\\_t-20120616-01ZHCU.html](http://www.lesoir.be/archive/recup%3A%252Fils-veulent-sauver-la-dentisterie_t-20120616-01ZHCU.html)

(l) Boutsen Bruno, « Feder: à l’Europe de jouer » in *La Libre Belgique*, 30/05/2014, [en ligne] url: <http://www.lalibre.be/regions/liege/feder-a-l-europe-de-jouer-53881f793570af48fcf73b53>

(m)Hermann Benjamin, “Un premier pas des Chiroux vers Bavière, en Outremeuse?”, in *L’Avenir*, 10/10/2014 [en ligne], url: [http://www.lavenir.net/cnt/dmf20141010\\_00541409](http://www.lavenir.net/cnt/dmf20141010_00541409)

# Notes historiques

## Chapitre 3 - Bavière, lieu public

(a) Archives personnelles de A. Joiris, *Règles et Statuts de la Maison de Miséricorde*, 20 juin 1707

Chap. II Des malades à recevoir, art. I et II. Réaffirme les statuts de 1603

(b) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Retranscription de la lettre du Recteur Trasenster à l’Adminsitrateur-Inspecteur Folie* [non renseigné], 24/04/1883

« *L’emplacement actuel, consacré par une longue tradition, est au milieu d’une grande population ouvrière et non loin du centre-ville.*

*Il a l’avantage d’être très rapproché de l’université et des nouveaux instituts médicaux. C’est une circonstance précieuse pour l’enseignement »*

(c) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Rapport présenté à la Commission Provinciale au nom de la Sous-commission universitaire composée de MM. Wasseige, président, Sauveur, Noppius, Beaulieu et Van Aubel*, [non renseigné], 10/12/1883

Le site du Casino ne lui parait pas favorable : « [il] *risquerait de ne pas atteindre les malades du populeux quartier d’Outremeuse et d’amener ainsi l’encombrement de l’Hôpital des Anglais.* »

(d) Archives personnelles de A. Joiris, *Reconstruction de l’Hôpital de Bavière, note à l’appui de la demande d’intervention de l’Etat et de la Province*, [collège des Bourgmestre et échevins de la Ville de Liège], 1888, p.1

(e) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, *Projet de reconstruction de l’Hôpital de Bavière aux prés Saint-Denis*, [M.A. Stévert, échevin des travaux publics de la Ville de Liège], 19/03/1888

Communication faite aux conseillers communaux. Démontre que des experts ont bien été consultés, que les avis ont été rendus publics, pour contrer les critiques au projet

« *Il y a absolue nécessité que l’administration communale et le collège, en particuliers, montrent par des pièces officielles, que dans ce qu’affirment les journaux et ce qu’on débite dans les réunions de certaines sociétés au sujet de cette affaire, il y a bien des inexactitudes* » p.3

Explique que si il y a opposition au projet et changement d’avis de la faculté (Putzeys et Swaen), elle devrait être faire officiellement et non par voie de presse

« *Je m’explique que dans cette situation un corps exécutif appelé à prendre une décision sur une affaire aussi grande que la construction d’un nouvel hôpital, s’arrête à une solution pratique quoique n’étant absolument pas idéale et parfaite. C’est son droit et c’est peut-être même son devoir* » p.5

Questionne les doutes sur la salubrité des Prés-Saint-Denis émis par Putzeys, professeur d’hygiène, qui clame que la décision des administrateurs est prise sans réfléchir ni consulter qui que ce soit

Indique que les seuls contre-arguments sont la proximité de la caserne et ses risques épidémique et la distance à l’Université, qui ne sont pas recevables

(f) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Lettre du Professeur Beco à la commission d’assistance publique*, [Beco], 13/11/1929

Confirme l’insuffisance des locaux

Remarque un changement de population : « L’indigent vrai est rare », ce sont soit des ouvriers ou petits bourgeois incapables de se payer une clinique privée, soit des malades affectés par des maladies rares. En l’occurrence, il préconise de proposer plus de chambres isolées pour créer une rentabilité : les malades sont plus riches et plus exigeants qu’avant.

« *Il faut que les locaux hospitaliers évoluent en parallèle à l’évolution sociale et aux progrès de la médecine* »

(g) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Plan de transformation de la pointe est et des pavillons de dermatologie, ophtalmologie et laryngologie*, [Henques], 19/06/1941

Accueillis avec enthousiasme par le prof. Weeckers

Réserves du commissaire à la restauration nationale, Campus, qui souhaite un concours

Dans le comité de suivi : Moutschen et Gérard (collaborateur de Vandeveldé)

(h) Lemaire Isabelle, « L’île bientôt déserte » in *La Libre*, [en ligne], 12/02/2013, URL: <http://www.lalibre.be/regions/liege/l-ile-bientot-deserte-51b8f8dbe4b0de6db9c997cc>

Interpellation de GILISSEN et DREZE (MR) au collège communal mentionnant l’abandon de la ville de l’île d’Outremeuse, notamment par l’inaction vis-à-vis du site de Bavière. Il pointe la trop grande main mise des promoteurs immobiliers, parlant de « *grand monopoly des projets immobiliers liégeois* » (<http://www.lalibre.be/regions/liege/l-ile-bientot-deserte-51b8f8dbe4b0de6db9c997cc>)

(i) Bonmariage Emile, « C’est la fin(?) des hésitations pour l’hôpital de Bavière à Liège » in *Le Soir*, 12/01/1990, p.9

(j) Gutierrez Ricardo, « Bavière aux Espagnols : c’est enfin signé, la CGE et ECO restent parties prenantes » in *Le Soir*, 03/09/1990, p.25

(k) Gutierrez Ricardo, « Une lettre du président d’Espace Bavière confirme la rumeur de faux concours pour rebâtir Bavière » in *Le Soir*, 04/05/1992, p.13

(l) LG. M., « Bavière épinglé par le comité d’Outremeuse » in *La Libre*, 10/11/2007 [en ligne], URL:

<http://www.lalibre.be/regions/liege/baviere-epingle-par-le-comite-d-outremeuse-51b8966ae4b0de6db9b0d8a5>

(m) Voisin, Christian, « La phrase », in *La Libre*, 15/07/2008 [en ligne], URL:

<http://www.lalibre.be/regions/liege/la-phrase-51b89cf7e4b0de6db9b2edbc>



## Chapitre 4 - Bavière, lieu de profit et d’économie

(a)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Exposé de la question des installations universitaires*, [Suermondt],1881

(b)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, 31/11/1887 : caisse 2, bte 8, *Lettre et plan de Mr. Picard à la commission adminisitrative des Hospices*, [Picard]

(c)Archives personnelles de A. Joiris, *Reconstruction de l’Hôpital de Bavière, note à l’appui de la demande d’intervention de l’Etat et de la Province*, [collège des Bourgmestre et échevins de la Ville de Liège], 1888

Fait la synthèse des conflits dans le but d’obtenir des subsides.

-Le conseil supérieur de l’hygiène approuve les Prés-Saint-Denis si il y a extension du terrain prévu

-Justification des frais sous deux pans : services hospitaliers et enseignement universitaire.

-Insiste sur le caractère d’hôpital de localité : « *Leurs obligations légales* [des Hospices] *se limitant, à part certains cas, aux besoin des habitants de la commune* » : il faut reconstruire parce qu’il y a l’Université. Sur 6 malades soignés, 3 appartiennent à la ville, 2 à la Province et 1 au Royaume ou à l’étranger, Bavière ne serait donc pas utile pour les hospices, qui pourraient tout traiter aux Anglais.

« *La Ville, qui possède de grandes quantités de terrain à proximité n’a pu en vendre une seule parcelle depuis 1882* » surplus de terrains en OM Putzeys fait publier une brochure de contre-proposition d’un « *architecte inconnu* » [Serrurier Bovy] au projet Demany 1887, situé sur le territoire

de la Chartreuse

(d) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 8, *Lettre des familles Cajot et Kersten à la commission adminisitrative des hospices*, [Cajot, Kersten], 02/05/1888

(e) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, *Copie d’Arrêté Royal*, [non renseigné] 14/09/1890

Autorisant l’acquisition des terrains de gré à gré et au besoin l’expropriation sous couvert d’intérêt public suite aux délibération du CC du 03/02/1890 autour du plan d’expropriation

(f)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 7, *Extrait de PV de séance de la commission administrative des hospices*, [non renseigné], 22/07/1891

Réponse positive : « *Vous pouvez en conséquence, à défaut d’entente avec ces propriétaires, entamer les poursuites en expropriation dès que vous le jugez opportun* »

(g) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, *Lettre du directeur du contentieux de la Ville de Liège*, [non-renseigné], 29/12/1891

Un accord a été conclu avec Crulle-Harzéus

(h)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, *Lettre de la commission administrative des hospices*, [non-renseigné], 31/12/1891

Accepte les offres de Grümsel Winand, Crulle-Harzéus et Nollet

Report quant à Grümsel-Dondelinger, ayant des « *prétentions exagérées* » qui baisseront plus tard

(i) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, Caisse 2, bte 7, *Lettre de l’avocat Georges Lagarde au président de la commission*, [Lagarde], 31/03/1910

(j)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Lettre du Professeur Beco à la commission d’assistance publique*, [Beco], 13/11/1929

Confirme l’insuffisance des locaux

Remarque un changement de population : « *L’indigent vrai est rare* », ce sont soit des ouvriers ou petits bourgeois incapables de se payer uen clinique privée, soit des malades affectés par des maladies rares. En l’occurrence, il préconise de proposer plus de chambres isolées pour créer une rentabilité : les malades sont plus riches et plus exigeants qu’avant.

« *Il faut que les locaux hospitaliers évoluent en parallèle à l’évolution sociale et aux progrès de la médecine* »

(k) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 11, bte 44, *Dossier de presse Jules Bordet*, 1939

(l) Bonmariage Emile, « C’est la fin(?) des hésitations pour l’hôpital de Bavière à Liège » in *Le Soir*, 12/01/1990, p.9

(m) Matriche Joël, “Ce fond lié à Publifin qui a acquis Bavière” in *Le Soir*, 01/03/2017, p.3

(n) Leloup David, “Dossier Ogeo Fund” in *Dérivations*, 4, juin 2017, p. 30-56

(o) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 7, *Lettre du Collège à la commission adminisitrative des Hospices*, [non renseigné], 05/01/1891

Tous les terrains sont acquis sauf Grumsel-Dondelinger, Grümsel Winand, Crulelr-Harzéus et Verne Nollet, qui réclament un prix jugé trop élevé. A noter que tous ceux-là sont liés au pavillon d’anatomie-pathologie.

La commission répond que les travaux commenceront sur les terrains acquis et que cette partie sera faite plus tard, celle-ci ne se peuplant

que de pavillons pour contagieux, avec l’approbation de Demany

(p)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 7, *Extrait de PV de la commission administrative des Hospices*, [non renseigné], 22/07/1891

Le quartier étant soumis à d’importants changements, une plus-value est à prévoir pour les terrains, d’où l’importance d’acheter les terrains aussi vite que possibles.

(q) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 7, *Lettre de Mélotte au président de la commission adminisitrative des Hospices*, [Mélotte], 26/08/1892

Proposition de Demany et Henrotte de démolir la maison Grümsel/Winand de façon à laisser à rue le pignon de la maison Grümsel-Dondelinger et faire baisser sa valeur

(r) Law. Ph., « Le projet Bavière bloqué par le promoteur » in *La Libre*, 16/12/2008, [en ligne], URL

<http://www.lalibre.be/regions/liege/le-projet-baviere-bloque-par-le-promoteur-51b8a389e4b0de6db9b4c82f>

(s) Boutsen Bruno, « Vers un syndrome Bavière », in *La libre*, 13/03/2010 [en ligne], URL:

<http://www.lalibre.be/regions/liege/vers-un-syndro-me-baviere-51b8b8a1e4b0de6db9ba8b2e>

# Notes historiques

## Chapitre 5 - Bavière, lieu de libertés et de transgressions

(a) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 7, *Lettre au président de la commission adminsitrative des hospices* [Mélotte], Ca. 1893

Demande de Célestin Matelot pour tirer un carillon de boîtes pour la fête de Saint Pholien (le 08/07) sur l’extrémité Nord-Est de Bavière. Mélotte déconseille d’accorder la demande.

En note-réponse : « *Faites comme vous l’entendez. Quant à ce qui est de la clôture, celle-ci n’empêche pas de pénétrer dans le terrain. J’y ai vu l’autre jour plus de 20 gamins* »

(b)ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 7, *Lettre à la commission adminsitrative des hospice au collège des bourgmestres et échevins*, [non-renseigné], 16/12/1893

Exige la clôture du terrain au nord-est de Bavière.

Note réponse : la clôture est en cours d’exécution

(c)RTL Info, “Viol collectif à Liège: un mineur d’âge et un majeur appréhendés”, 09/01/2012 [en ligne] ULR: http://www.rtl.be/info/regions/liege/viol-collectif-a-liege-un-mineur-d-age-et-un-majeur-apprehendes-269900.aspx

(d) BELGA, “Dealer de cocaïne appréhendé à Liège” in *La Libre Belgique*, 27/01/2005 [en ligne], URL:

http://www.lalibre.be/regions/liege/dealer-de-cocaine-apprehende-a-liege-51b88800e4b0de6db9ab7eda

(e)BELGA, « Deux revendeurs de drogue arrêtés à Liège » in *La Libre Belgique*, 15/05/2006 [en ligne], URL:

http://www.lalibre.be/regions/liege/deux-revendeurs-de-drogue-arretes-a-liege-51b88e9ae4b0de6db9adf513

(f) RTC Liège, “L’incendie de Bavière est accidentel”, 29/11/2010, URL: https://www.rtc.be/video/info/l-incendie-de-baviere-est-accidentel\_1492337\_325.html

(g)I.Z., “Liège: un corps sans vie retrouvé sur le site de Bavière” in *La Meuse*, 05/07/2017, [en ligne] URL: http://www.lameuse.be/1879136/article/2017-07-05/liege-un-corps-sans-vie-retrouve-sur-le-site-de-baviere(a) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, Rapport des médecins

## Chapitre 6 - Bavière, lieu de mémoires

(a) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Rapport des médecins quant au transfert éventuel des malades de Bavière aux Hommes Incurables et à la transformation progressive de Bavière*, [non renseigné], 20/08/1881

Refus de la proposition de Winiwarter : il serait trop dangereux de garder des malades près des constructions. Ils évoquent des risques

d’épidémies en référence au rapport de la commission des médecins face à une proposition architecturale semblable entre 1865 et 1868

« *Situé dans un endroit humide, malsain, mal aéré, mal ventilé, vieux de plusieurs siècles, construits en plusieurs fois et en dépit des règles les plus vulgaires de l’hygiène, presque toujours et aujourd’hui encore encombré, il ne pourrait souffrir sans péril éminent une aggravation de l’insalubrité qui le frappe déjà* »

(b) ACPAS Lg, Hôpital de Bavière, caisse 2, bte 6, *Retranscription de la lettre du Recteur Trasenster à l’Adminsitrateur-Inspecteur Folie* [non renseigné], 24/04/1883

« *L’emplacement actuel, consacré par une longue tradition, est au milieu d’une grande population ouvrière et non loin du centre-ville.*

*Il a l’avantage d’être très rapproché de l’université et des nouveaux instituts médicaux. C’est une circonstance précieuse pour l’enseignement* »

## Iconographie

1: Inconnu. (1885). *Entrée et chapelle de l’Hôpital de Bavière*. [photographie] Repéré à: https://fr.wikipedia.org/wiki/H%C3%B4pital\_de\_Bavi%C3%A8re#/media/File:Entr%C3%A9e\_et\_chapelle\_de\_Bavi%C3%A8re\_avant\_1890.JPG

2: Inconnu. (ca. 1900). *Liège - Hôpital de Bavière*. [Carte postale]. Repéré à: http://p1.storage.canalblog.com/16/86/904005/90366390\_o.jpg

3: Lyonelk. (2013). *La dentisterie de Bavière*. [Photographie]. Repéré à: https://encrypted-tbn0.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcQi0fbjnAl-HyYgVezCMzy8QLB7qld4pz0nMP-RAZwf93LPmmT1t

4: Inconnu. *Plan du Vieux Bavière en 1867*. [plan tracé d’après celui de Halkin E. in *Rapport de la Commission spéciale instituée pour l’examen des plans d’agrandissement et d’amélioration de l’Hôpital de Bavière, Hospices civils de Liège*, 1867] In Florkin M. (1967). L’enseignement clinique au Vieux-Bavière et au Nouveau-Bavière. *Chronique de l’Université de Liège*. (402)

5: Paques C. (1881). *Projet pour l’installation des instituts universitaires sur le site de l’Hôpital de Bavière*. [plan d’urbanisation]. ACPAS Lg. Hôpital de Bavière. Caisse 2. Bte 6.

6: Suermondt. (1881). *Plan indiquant les emplacements prévus pour les Instituts Universitaires*. [plan d’urbanisation]. In ACPAS Lg. Hôpital de Bavière. Caisse 2. Bte 6. *Exposé de la question des installations universitaires*. [Suermondt]. 1881

7: Demany L. (1887). *Projet d’hôpital clinique*. [Plan d’architecture]. ACPAS Lg. Hôpital de Bavière. Caisse 2. Bte 6.

8: Inconnu. (1890). *Plan des expropriations*. [Plan cadastral]. ACPAS Lg. Hôpital de Bavière. Caisse 2 Bte 7.

9: Inconnu. (1902). *Hôpital des cliniques*. [Plan d’architecture]. In (1902). *Les locaux de la faculté de Médecine*. (18) Université de Liège.

10: Henques. (1941). *Plan d’ensemble*. [Plan de projet de transformations]. ACPAS Lg. Hôpital de Bavière. Caisse 11 Bte 44.

11: Henques. (1941). *Etude pour la reconstruction des pavillons de dermatologie, ophtalmologie et laryngologie*. [Elévations de projet de transformations]. ACPAS Lg. Hôpital de Bavière. Caisse 11 Bte 44.

12: Inconnu. (1983). *Plan d’ensemble*. [plan d’affectations]. Archives personnelles de Sauveur P.

13: Inconnu. (ca. 1945). *Institut de Stomatologie en construction*. [Photographie] In Charlier S. (2012). L’ancien institut de stomatologie à Bavière en sursis. In *Les Nouvelles du Patrimoine*, 135 (avril - mai - juin), 46-47.

14: Inconnu. (Ca 1945). *Poumon d’acier*. [Photographie]. Quebec’s Jewish General Hospital. Repéré à: http://www.juifsdici.ca/wp-content/uploads/2017/01/JGH\_012.jpg

15: Labye, F. (1986). *Essai de reconversion du site*. [Plan de projet d’urbanisme]. ACPAS Lg. Hôpital de Bavière. Caisse 24. Bte non-numérotée.

16: Moreau, G. (1986). *Bavière: un nouveau Place Saint Lambert?*. [Tract d’invitation à une réunion publique]. ACPAS LG. Hôpital de Bavière. Caisse 24. Bte non-numérotée.

17: Sauveur Pierre et coll. *Projet Porte des Enfants*. [Plan de projet d’urbanisme]. ACPAS LG. Hôpital de Bavière. Caisse 24. Bte non-numérotée.

18: Arnould, P. (1991). *Projet pour le site de Bavière*. [Photographie de maquette]. Repéré à: http://lechainonmanquant.be/IMG/jpg/arnould\_baviere.jpg

19: Baumans-Deffet. (2006). *Espace Bavière*. [Image de maquette numérique].

20: Atelier XV-Assar-L’Atelier. (2012). *Bavière XV*. [Croquis d’intentions]. Repéré à : https://encrypted-tbn0.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcT6uNCK6qNCQiT\_RrorjrPjiSFROzNNzDQwmnLVMmkNW70T\_5kuQQ

21: Labye, F. (1989). *Plan de démolition*. ACPAS Lg. Hôpital de Bavière. Caisse 24. Bte non-numérotée.

22: Drèze, A. (ca. 1990). Sans titre. [Photographie, démolition de Bavière]. Archives personnelles de A. Beguin

23: Conradt, M. (2005-6). Sans titre. [Photographies]. In Conradt, M. (2011). *Mur en Liège, Mur en vie, Mur assassiné*. (58, 65, 94). Liège: Noir Dessin.

24: Cornet, A. (2013). *Bave d’Hiver*. [Vidéo, 00’ 43’']. Repéré à: https://vimeo.com/62377343

25: Conradt, M. (2004-10). Sans titre. [Photographies]. In Conradt, M. (2011). *Mur en Liège, Mur en vie, Mur assassiné*. (37, 52, 181, 241).

Liège: Noir Dessin.

26: Berlemont A. (2009). *Bavière*. [Photographie]. Repéré à https://static.panoramio.com/storage.googleapis.com/photos/large/25393846.jpg

27: Tonneau, M. (2014). *Bavière*. [Photographie]. Repéré à: http://urbagora.be/IMG/jpg/baviere-8.jpg

28: Inconnu. (1996). *L’hôpital de Bavière*. [Photographie]. Repéré à: https://encrypted-tbn0.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcR4mnN9T-6pW8-1xrN4oIF4Z0ms8114G-f8pCc5t7MBISvfjOfZD

29: Demars, N. (2009). *Last School*. [Photographie]. Repéré à: https://encrypted-tbn0.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcRMjm4MJvU02TjN-JoBEK6OUC\_ArgXP9Sucq-cG6ANWo2TbZGLvU

30: Flamenc. (2007). *Académie de musique Grétry*. [Photographie]. Repéré à: https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/thumb/6/65/Acad%C3%A9mie\_de\_Musique\_AEM\_Gr%C3%A9try.jpg/320px-Acad%C3%A9mie\_de\_Musique\_AEM\_Gr%C3%A9try.jpg

31: EDA. (2011). Sans titre. [Photographie]. Repéré à: https://avecdn.akamaized.net/Assets/Images\_Upload/Actu24/2011/05/13/13951414\_966\_641.jpg?maxwidth=756&scale=both

32: Grétry, M. (2017). *Le “palais opéra”*. [Photographie]. Repéré à: http://culture.ulg.ac.be/upload/docs/image/jpeg/2009-09/palaisopera-3.jpg

33: Anorak, Himmos. (2005). *Projet urbain Bavière*. [Axonométrie]. Repéré à: http://www.acau-architectes.com/portfolio/projet-urbain-baviere-liege/

34 : Anorak, Himmos. (2005). *Fonctions du rez de chaussée*. [Plan d’affectations]. Repéré à: https://encrypted-tbn0.gstatic.com/images?q=tbn:ANd9GcQHr1U18MfRa-a4Emk8WaO9oeARGxW75KHfVzfJkTYO6nGTHeCQR3yWFht5

35: Anorak-Himmos. (2006). *Aménagement du site de Bavière*. [Plan d’urbanisation]. In Anorak, Himmos. (2006). *Appel à intérêt, phase 2*. (2). Carnet de concours.

36: Assar, L’Atelier, Atelier XV. (2013). *Projet urbain Bavière*. [Plan d’affectations]. Archives personnelles de A. Beguin.

37: Province de Liège. (2017). *Pôle culturel provincial*. [Image de maquette numérique]. Repéré à: https://images.lecho.be/view?iid=d-c:108017070&context=ONLINE&ratio=3/2&width=340&imageType=JPEG&ts=1498802780000

38: Province de Liège. (2014). *Pôle culturel provincial*. [Image de maquette numérique]. Repéré à: http://1.lavenircdn.net/Assets/Images\_Upload/actu24/2014/10/10/P%C3%B4le\_culturel\_Bavi%C3%A8re.jpg

39: Assar Architecture. (2016). *Bavière: les sens d’un quartier*. [Image de maquette numérique]. In UrbaLiège. (2016, avril). *Les sens de Bavière*. Communication présentée lors de la Réunion d’information publique préalable à étude d’incidence, Aquarium-Museum de Liège.

40: Assar Architecture. (2016). *Plan du sous-sol*. [Image de maquette numérique]. In UrbaLiège. (2016, avril). *Les sens de Bavière*. Communication présentée lors de la Réunion d’information publique préalable à étude d’incidence, Aquarium-Museum de Liège.

41: Baviere.be. (2017). Sans titre. [Affiche pour une réunion publique]. Repéré à: http://urbagora.be/local/cache-vignettes/L800xH566/ar-ton10100-72e8d.jpg?1497286620